

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC/AR/PA
CNPJ: 03.593.364/0001-10



Obra
OBRAS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO - SESC DOCA

Bancos
SINAPI - 10/2023 - Pará
SBC - 11/2023 - Pará
SICRO3 - 07/2023 - Pará
ORSE - 09/2023 - Sergipe
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					30.579,39	3,47 %
1.1	012689	SBC	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE CANTEIRO	UN	1	5.718,37	7.147,96	7.147,96	0,81 %
1.2	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	4,5	310,25	387,81	1.745,14	0,20 %
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	m²	52,8	108,41	135,51	7.154,92	0,81 %
1.4	93208	SINAPI	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	m²	12	923,85	1.154,81	13.857,72	1,57 %
1.5	000330	SBC	PROJETO ESTRUTURAL PARA FUNDACOES DIRETAS	m²	32,67	16,50	20,62	673,65	0,08 %
2			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					163.314,65	18,55 %
2.1	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	5	17.184,08	21.480,10	107.400,50	12,20 %
2.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	5	3.752,86	4.691,07	23.455,35	2,66 %
2.3	88326	SINAPI	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	900	24,00	30,00	27.000,00	3,07 %
2.4	020174	SEDOP	Retirada de entulho - manualmente (incluindo caixa coletora)	m³	40	109,18	136,47	5.458,80	0,62 %
3			LIMPEZA MANUAL DO TERRENO					3.380,04	0,38 %
3.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	m²	936,3	2,89	3,61	3.380,04	0,38 %
4			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					23.943,35	2,72 %
4.1			ACESSO PRINCIPAL (ASSIS DE VASCONCELOS)					4.901,56	0,56 %
4.1.1	102192	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO TEMPERADO FIXADO EM PERFIL U (MURO FRONTAL)	m²	75,75	15,08	18,85	1.427,88	0,16 %
4.1.2	021531	SEDOP	Desmontagem de estrutura metálica com retirada de solda e corte de peças por meio de lixadeira (MURO FRONTAL)	m²	16,5	45,31	56,63	934,39	0,11 %
4.1.3	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (MURETA EXTERNA, ACESSO INTERNO E	m³	6,86	51,92	64,90	445,21	0,05 %

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC/AR/PA
CNPJ: 03.593.364/0001-10

4.1.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (ÁREA DE DESCARTE)	m²	1,47	8,72	10,90	16,02	0,00 %
4.1.5	102235	SINAPI	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. (SUBSTITUIÇÃO VIDRO CAIXA ANTIGO)	m²	2,08	573,06	716,32	1.489,94	0,17 %
4.1.6	102192	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO TEMPERADO FIXADO EM PERFIL U. (JANELAS ACESSO PRINCIPAL E VIDRO DEPÓSITO))	m²	31,2	15,08	18,85	588,12	0,07 %
4.2			DECK COBERTO DO RESTAURANTE (MANOEL BARATA)					11.452,58	1,30 %
4.2.1	97628	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (PISO DECK)	m³	13,8	243,00	303,75	4.191,75	0,48 %
4.2.2	97626	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (VIGAS DE FUNDAÇÃO DECK)	m³	4,49	521,78	652,22	2.928,46	0,33 %
4.2.3	97658	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. (COBERTURA AREA EXTERNA)	UN	13,3	202,54	253,17	3.367,16	0,38 %
4.2.4	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (CALHA DE METAL EM CHAPA)	M	16,71	4,17	5,21	87,05	0,01 %
4.2.5	97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (PROX. SUBESTAÇÃO)	m²	15,5	7,52	9,40	145,70	0,02 %
4.2.6	021531	SEDOP	Desmontagem de estrutura metálica com retirada de solda e corte de peças por meio de lixadeira (PILARES METÁLICOS)	m²	8,1	45,31	56,63	458,70	0,05 %
4.2.7	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (MURETA DO CHAFARIZ)	m³	0,67	51,92	64,90	43,48	0,00 %
4.2.8	CPOM- Próprio CPU 0001		Remoção de soleira ou peitoril em mármore ou granito com reaproveitamento (BASE - ORSE 10971)	m	33,23	5,55	6,93	230,28	0,03 %
4.3			GUARITA COBERTA E PÁTIO (ACESSO EXISTENTE)					6.002,61	0,68 %
4.3.1	97655	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (COBERTURA GUARITA)	m²	5,6	31,13	38,91	217,89	0,02 %
4.3.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (GUARITA)	m³	5,09	51,92	64,90	330,34	0,04 %
4.3.3	CPOM- Próprio CPU 0002		Remoção de Quadro / Painelelétrico (com aproveitamento)	Cj	1	99,96	124,95	124,95	0,01 %
4.3.4	104793	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (FIAÇÃO DO QUADRO PRESENTE NA GUARITA ATÉ A CAIXA DE	M	150	0,49	0,61	91,50	0,01 %
4.3.5	227	ORSE	Remoção de estrutura metálica chumbada em concreto (alambrado, guarda-corpo) (CORRIMÃO DA RAMPA)	m²	14,06	47,73	59,66	838,81	0,10 %
4.3.6	97628	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (PATIO DE ACESSO)	m³	12,67	243,00	303,75	3.848,51	0,44 %
4.3.7	021531	SEDOP	Desmontagem de estrutura metálica com retirada de solda e corte de peças por meio de lixadeira (BASES DO ANTIGO PÓRTICO)	m²	1,5	45,31	56,63	84,94	0,01 %
4.3.8	CPOM- Próprio CPU 0003		Rebaixamento de Rede de Incêndio Existente - Inclusive conexões	m	8,75	42,58	53,22	465,67	0,05 %
4.4			RESTAURANTE, AMPLIAÇÃO E HALL					1.586,60	0,18 %
4.4.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (MURETA RESTAURANTE, TURISMO E VÃO	m³	1,52	51,92	64,90	98,64	0,01 %

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC/AR/PA
CNPJ: 03.593.364/0001-10

4.4.2	CPOM- Próprio CPU 0001		Remoção de soleira ou peitoril em mármore ou granito com reaproveitamento (BASE - ORSE 10971) - (PASSA PRATO)	m	8,6	5,55	6,93	59,59	0,01 %
4.4.3	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (DISTRIBUIÇÃO)	m²	54,79	20,86	26,07	1.428,37	0,16 %
5			INFRAESTRUTURA E FUNDAÇÕES					29.245,98	3,32 %
5.1			RAMPA (VISCONDE DE SOUZA FRANCO)					13.084,39	1,49 %
5.1.1			ESTACA ESCAVADAS					1.922,64	0,22 %
5.1.1.1	101173	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. (ESCADA E RAMPA DO ACESSO PRINCIPAL)	M	20,8	65,05	81,31	1.691,24	0,19 %
5.1.1.2	95601	SINAPI	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	UN	13	14,24	17,80	231,40	0,03 %
5.1.2			BLOCOS DE COROAMENTO					4.328,10	0,49 %
5.1.2.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	1,63	89,34	111,67	182,02	0,02 %
5.1.2.2	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	m²	3,25	38,60	48,25	156,81	0,02 %
5.1.2.3	96540	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	8,32	131,34	164,17	1.365,89	0,16 %
5.1.2.4	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	99,84	12,71	15,88	1.585,45	0,18 %
5.1.2.5	102475	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,6:2,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,83	941,24	1.176,55	976,53	0,11 %
5.1.2.6	050037	SEDOP	Desforma	m²	8,32	5,91	7,38	61,40	0,01 %
5.1.3			VIGAS DE CINTAMENTO					6.833,65	0,78 %
5.1.3.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	0,21	117,33	146,66	30,79	0,00 %
5.1.3.2	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	10,88	91,36	114,20	1.242,49	0,14 %
5.1.3.3	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	5,25	37,43	46,78	245,59	0,03 %
5.1.3.4	96542	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	28,86	91,81	114,76	3.311,97	0,38 %
5.1.3.5	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,21	647,91	809,88	1.789,83	0,20 %

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC/AR/PA
CNPJ: 03.593.364/0001-10

5.1.3.6	050037	SEDOP	Desforma	m²	28,86	5,91	7,38	212,98	0,02 %
5.2			RAMPA (MANOEL BARATA)					16.161,59	1,84 %
5.2.1			ESTACAS ESCAVADAS					2.218,44	0,25 %
5.2.1.1	101173	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	24	65,05	81,31	1.951,44	0,22 %
5.2.1.2	95601	SINAPI	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	UN	15	14,24	17,80	267,00	0,03 %
5.2.2			BLOCOS DE COROAMENTO					4.996,58	0,57 %
5.2.2.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	1,88	89,34	111,67	209,93	0,02 %
5.2.2.2	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	m²	3,75	38,60	48,25	180,93	0,02 %
5.2.2.3	96540	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	9,6	131,34	164,17	1.576,03	0,18 %
5.2.2.4	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	115,2	12,71	15,88	1.829,37	0,21 %
5.2.2.5	102475	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,6:2,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,96	941,24	1.176,55	1.129,48	0,13 %
5.2.2.6	050037	SEDOP	Desforma	m²	9,6	5,91	7,38	70,84	0,01 %
5.2.3			VIGAS DE CINTAMENTO					8.946,57	1,02 %
5.2.3.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	0,47	117,33	146,66	68,93	0,01 %
5.2.3.2	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	18,3	91,36	114,20	2.089,86	0,24 %
5.2.3.3	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	29,34	37,43	46,78	1.372,52	0,16 %
5.2.3.4	96542	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	25,24	91,81	114,76	2.896,54	0,33 %
5.2.3.5	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,88	647,91	809,88	2.332,45	0,26 %
5.2.3.6	050037	SEDOP	Desforma	m²	25,24	5,91	7,38	186,27	0,02 %
6			PAVIMENTAÇÕES					314.055,96	35,68 %

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC/AR/PA
CNPJ: 03.593.364/0001-10

6.1			ACESSO PRINCIPAL (VISCONDE DE SOUZA FRANCO)					33.146,70	3,77 %
6.1.1			RECUO EMBARQUE E DESEMBARQUE DE PASSAGEIROS					10.307,65	1,17 %
6.1.1.1	102474	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. (RECUO EMBARQUE E DESEMBARQUE))	m³	4,9137	870,38	1.087,97	5.345,95	0,61 %
6.1.1.2	94263	SINAPI	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. (RECUO EMBARQUE E DESEMBARQUE)	M	27,68	38,61	48,26	1.335,83	0,15 %
6.1.1.3	94291	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 60 CM BASE X 10 CM ALTURA. (RECUO EMBARQUE E DESEMBARQUE)	M	25,67	77,74	97,17	2.494,35	0,28 %
6.1.1.4	11912	ORSE	Corte em pavimento de asfalto/concreto, com máquina e disco diamantado - Sargetão	m	51,34	14,21	17,76	911,79	0,10 %
6.1.1.5	2600	ORSE	Reposição de pavimentação asfáltica, incluindo pintura de ligação, fornecimento e aplicação de CAUQ	m²	2,567	68,48	85,60	219,73	0,02 %
6.1.2			RAMPA, ESCADA E HALL DE RECEPÇÃO					22.839,05	2,59 %
6.1.2.1	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. (RAMPA, DEGRAUS E PATAMARES)	m²	32,36	113,00	141,25	4.570,85	0,52 %
6.1.2.2	72138	SINAPI	PISO EM GRANITO 50X50CM LEVIGADO ESPESSURA 2CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE DUPLA COLAGEM, COM REJUNTAMENTO EM CIMENTO BRANCO (RAMPA, DEGRAUS E PATAMARES)	m²	32,36	398,62	498,27	16.124,01	1,83 %
6.1.2.3	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. (SOLEIRAS DE ENTRADA E PEITORIL DA ESCADA)	M	10,66	123,80	154,75	1.649,63	0,19 %
6.1.2.4	11736	ORSE	Bancada em granito branco fortaleza, e = 2cm (GUICHE CAIXA PROVISÓRIO)	m²	0,6	659,43	824,28	494,56	0,06 %
6.2			RESTAURANTE, AMPLIAÇÃO, ESCADA E TURISMO					85.910,43	9,76 %
6.2.1	13430	ORSE	Revestimento em porcelanato para parede, 19 x 90 cm, linha bali camel ex, Eliane ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-II, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço (ÁREA DE DISTRIBUIÇÃO)	m²	54,79	130,58	163,22	8.942,82	1,02 %
6.2.2	101838	SINAPI	RECOMPOSIÇÃO DE BASE E OU SUB-BASE PARA FECHAMENTO DE VALAS DE SOLO MELHORADO COM CIMENTO (TEOR DE 4%) - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. (ÁREA DE DISTRIBUIÇÃO)	m³	0,43	132,99	166,23	71,47	0,01 %
6.2.3	87634	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. (ÁREA DE DISTRIBUIÇÃO)	m²	2,13	114,50	143,12	304,84	0,03 %
6.2.4	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. (DISTRIBUIÇÃO, AMPLIAÇÃO, HALL ESCADA))	M	56,25	123,80	154,75	8.704,68	0,99 %

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC/AR/PA
CNPJ: 03.593.364/0001-10

6.2.5	12442	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 90 x 90 cm, porcelanato, esmaltado, POLIDO, Eliane ou similar, argamassa ac-iii, rejuntado, inclusive regularização de base ou emboço (PISO SOBRE PISO - AMPLIAÇÃO E DEPÓSITO)	m²	73,09	223,64	279,55	20.432,30	2,32 %
6.2.6	12441	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 90 x 90 cm, porcelanato, NATURAL, retificado, Eliane ou similar, argamassa ac-iii, rejuntado, inclusive regularização de base ou emboço(PISO SOBRE PISO - ESCADA)	m²	59,52	197,32	246,65	14.680,60	1,67 %
6.2.7	101092	SINAPI	PISO EM GRANITO APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS. AF_05/2020 (ESCADA)	m²	52,86	496,01	620,01	32.773,72	3,72 %
6.3			BOULEVARD CENTRAL					86.451,73	9,82 %
6.3.1	92397	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	438,35	69,44	86,80	38.048,78	4,32 %
6.3.2	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016	M	161,5	46,75	58,43	9.436,44	1,07 %
6.3.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (CANTEIROS)	M	147,76	138,82	173,52	25.639,31	2,91 %
6.3.4	87244	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	m²	29,55	225,27	281,58	8.320,68	0,95 %
6.3.5	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	43,84	91,36	114,20	5.006,52	0,57 %
6.4			SERVIÇO, LIXEIRA E GÁS					10.356,10	1,18 %
6.4.1	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	63,34	113,00	141,25	8.946,77	1,02 %
6.4.2	94276	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016	M	4,03	50,69	63,36	255,34	0,03 %
6.4.3	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016	M	19,75	46,75	58,43	1.153,99	0,13 %
6.5			RAMPA, ESCADA E PRAÇA (MANOEL BARATA)					98.191,00	11,15 %

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC/AR/PA
CNPJ: 03.593.364/0001-10

6.5.1	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	48,98	113,00	141,25	6.918,42	0,79 %
6.5.2	72138	SINAPI	PISO EM GRANITO BRANCO 50X50CM LEVIGADO ESPESSURA 2CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE DUPLA COLAGEM, COM REJUNTAMENTO EM CIMENTO BRANCO	m²	48,98	398,62	498,27	24.405,26	2,77 %
6.5.3	92397	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	210,37	69,44	86,80	18.260,11	2,07 %
6.5.4	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016	M	176,85	46,75	58,43	10.333,34	1,17 %
6.5.5	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	156,08	138,82	173,52	27.083,00	3,08 %
6.5.6	87244	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	m²	31,21	225,27	281,58	8.788,11	1,00 %
6.5.7	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	21,04	91,36	114,20	2.402,76	0,27 %
7			PAREDES E PAINÉIS					218.493,84	24,82 %
7.1			ACESSO PRINCIPAL (VISCONDE DE SOUZA)					72.774,37	8,27 %
7.1.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. (RAMPA E ESCADARIA)	m²	29,55	114,48	143,10	4.228,60	0,48 %
7.1.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	29,55	48,43	60,53	1.788,66	0,20 %
7.1.3	13468	ORSE	Fornecimento e montagem de porta de enrolar automática, em chapa 20 Transvision, com guias laterais, soleira T, motor para 1000Kg, PVC auto lubrificante nas guias, borracha de vedação de soleira, central com 02 controles e pintura eletrostática	m²	22,9	370,44	463,05	10.603,84	1,20 %
7.1.4	161389	SEDOP	Vidro temperado fume e= 6mm com ferragens (CAIXA PROVISÓRIO)	m²	0,48	535,72	669,65	321,43	0,04 %
7.1.5	061458	SEDOP	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	m²	23,16	701,18	876,47	20.299,04	2,31 %
7.1.6	071498	SEDOP	Cobertura - Telha de fibrocimento e=4mm	m²	23,16	42,58	53,22	1.232,57	0,14 %
7.1.7	9565	ORSE	Painel em vidro temperado 10mm, inclusive ferragens e acessórios e instalação - Rev 01	m²	4,6	520,00	650,00	2.990,00	0,34 %

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC/AR/PA
CNPJ: 03.593.364/0001-10

7.1.8	8759	ORSE	Corrimão em aço inox ø=1 1/2", duplo, h=90cm (RAMPA VISCONDE)	m	30,7	302,15	377,68	11.594,77	1,32 %
7.1.9	8759	ORSE	Corrimão em aço inox ø=1 1/2", duplo, h=90cm (RAMPA MANOEL BARATA)	m	46,2	302,15	377,68	17.448,81	1,98 %
7.1.10	87245	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA. AF_02/2023	m²	6,75	268,64	335,80	2.266,65	0,26 %
7.2			DECK COBERTO DO RESTAURANTE (MANOEL BARATA)					3.900,00	0,44 %
7.2.1	9565	ORSE	Painel em vidro temperado 10mm, cor verde, inclusive ferragens e acessórios e instalação - Rev 01	m²	6	520,00	650,00	3.900,00	0,44 %
7.3			RESTAURANTE, AMPLIAÇÃO E TURISMO					82.944,51	9,42 %
7.3.1	103314	SINAPI	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. (DIVISÓRIAS NO TURISMO E RESTAURANTE)	m²	21,21	244,84	306,05	6.491,32	0,74 %
7.3.2	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	2,16	114,48	143,10	309,09	0,04 %
7.3.3	90790	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	924,32	1.155,40	1.155,40	0,13 %
7.3.4	91306	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	138,72	173,40	173,40	0,02 %
7.3.5	102183	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	8	2.482,03	3.102,53	24.820,24	2,82 %
7.3.6	102181	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	56,58	600,34	750,42	42.458,76	4,82 %
7.3.7	96110	SINAPI	FORRO EM DRYWALL PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (PARA FECHAMENTO INST. DE SPLIT)	m²	73,09	82,49	103,11	7.536,30	0,86 %
7.4			BOULEVARD CENTRAL					58.874,96	6,69 %
7.4.1	061458	SEDOP	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	m²	56,8	701,18	876,47	49.783,49	5,66 %
7.4.2	071498	SEDOP	Cobertura - Telha de fibrocimento e=4mm	m²	56,8	42,58	53,22	3.022,89	0,34 %
7.4.3	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	11,25	114,48	143,10	1.609,87	0,18 %

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC/AR/PA
CNPJ: 03.593.364/0001-10

7.4.4	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	11,25	48,43	60,53	680,96	0,08 %
7.4.5	87245	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA. AF_02/2023	m²	11,25	268,64	335,80	3.777,75	0,43 %
8			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E PLUVIAIS					47.915,63	5,44 %
8.1			HIDROSSANITÁRIAS					19.589,21	2,23 %
8.1.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014 (ÁREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ALIMENTOS)	UN	2	126,86	158,57	317,14	0,04 %
8.1.2	1452	ORSE	Abriço em alvenaria (1.20 x 1.00m) para conjunto de moto-bomba, incluindo chapisco, reboco, esquadria de ferro e cobertura com telha canal comum.	un	1	2.001,02	2.501,27	2.501,27	0,28 %
8.1.3	9630	ORSE	Ramal de ligação de água (Rede de distribuição à fachada do lote)	un	1	148,59	185,73	185,73	0,02 %
8.1.4	6093	ORSE	Caixa para proteção de hidrômetro dimensões 0,50x1,00x0,70m, para ligações de grandes consumidores	un	1	571,92	714,90	714,90	0,08 %
8.1.5	8938	ORSE	Conjunto moto-bomba Schneider, motor 5 cv, trifásico, centrífuga, sucção 2 1/2", recalque 2 1/2" (ou similar)	un	2	5.148,96	6.436,20	12.872,40	1,46 %
8.1.6	13321	ORSE	Quadro de comando para 2 bombas de 7,5 cv, trifásica, 220 volts, com chave seletora, acionamento manual/automático, relé de sobrecarga e contatora	un	1	2.398,22	2.997,77	2.997,77	0,34 %
8.2			PLUVIAIS					28.326,42	3,22 %
8.2.1	103005	SINAPI	CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,15 X 1,00 X 0,3 M. AF_08/2021	UN	17	626,41	783,01	13.311,17	1,51 %
8.2.2	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (ACESSO PRINCIPAL)	M	25,61	94,33	117,91	3.019,67	0,34 %
8.2.3	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	61,25	94,33	117,91	7.221,98	0,82 %
8.2.4	91175	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4, FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	64	9,28	11,60	742,40	0,08 %
8.2.5	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	64	33,56	41,95	2.684,80	0,30 %

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC/AR/PA
CNPJ: 03.593.364/0001-10

8.2.6	89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	24	44,88	56,10	1.346,40	0,15 %
9			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E CLIMATIZAÇÃO					10.766,89	1,22 %
9.1	170956	SEDOP	Tomada de piso 3P+T - 4"x2"	UN	4	69,10	86,37	345,48	0,04 %
9.2	101882	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (REALOCAÇÃO DE QUADRO EXISTENTE)	UN	1	1.274,22	1.592,77	1.592,77	0,18 %
9.3	CPOM- Próprio CPU 0004		INFRAESTRUTURA PARA AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 24000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - Ampliação infraestrutura do sistema VRF existente (SINAPI MOD - 103270)	UN	2	3.531,46	4.414,32	8.828,64	1,00 %
10			PINTURAS E IMPERMEABILIZAÇÕES					5.332,05	0,61 %
10.1	95622	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m²	142,14	16,26	20,32	2.888,28	0,33 %
10.2	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	73,09	15,08	18,85	1.377,74	0,16 %
10.3	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	73,09	4,23	5,28	385,91	0,04 %
10.4	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 (FUNDAÇÕES DA RAMP A E ESCADA)	m²	13,25	41,07	51,33	680,12	0,08 %
11			PAISAGISMO					30.623,83	3,48 %
11.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	149,04	74,36	92,95	13.853,26	1,57 %
11.2	260168	SEDOP	Plantio de grama (incl. terra preta)	m²	318,42	33,56	41,95	13.357,71	1,52 %
11.3	98511	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_05/2018	UN	22	124,11	155,13	3.412,86	0,39 %
12			FINALIZAÇÃO E ENTREGA DE OBRA					2.626,76	0,30 %
12.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	948,29	2,22	2,77	2.626,76	0,30 %

Total sem BDI

704.240,04

Total do BDI

176.038,33

Total Geral

880.278,37

Mônaco Dias
Setor de Engenharia