



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro
BANCOS:	

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		76.345,79	76.345,79	1,37 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	3	468,13	596,86	1.790,58	0,03 %
1.2	010767	SEDOP	Barracão de madeira (incl. instalações)	m²	12	912,05	1.162,86	13.954,32	0,25 %
1.3	010000	SEDOP	Licenças e taxas da obra (acima de 500m2)	cj	1	14.713,30	18.759,45	18.759,45	0,34 %
1.4	061353	SEDOP	Divisória naval perfil em aço/miolo celular	m²	50	103,03	131,36	6.568,00	0,12 %
1.5	12631	ORSE	Retirada de divisória tipo naval	m²	50	27,43	34,97	1.748,50	0,03 %
1.6	12630	ORSE	Recolocação de divisória tipo naval	m²	50	20,63	26,30	1.315,00	0,02 %
1.7	10710	ORSE	Plotagem de adesivo vinil em letreiro (c/aplicação)	m²	15	154,67	197,20	2.958,00	0,05 %
1.8	04.014.0095-A	EMOP	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE,INCLUSIVE CARREGAMENTO,TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO.CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS ENTULHO OBRA,INCL.CARREGA.,TRANSP.E DESCAR.LOCAIS AUTORIZ. GOS SOCIAIS DESONERADOS	UN	50	361,84	461,34	23.067,00	0,41 %
1.9	011450	SEDOP	Aluguel de andaime metálico tipo fachadeiro (incluindo montagem edesmontagem)	m2/mês	150	29,32	37,38	5.607,00	0,10 %
1.10	05.008.0009-0	EMOP	MOVIMENTACAO HORIZONTAL DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES TIPO TORRE GOS SOCIAIS	M	150	0,21	0,26	39,00	0,00 %
1.11	016510	SBC	A R T TABELA A DO CREA ACIMA DE R\$15.000,00	UN	2	233,94	269,47 (BDI 15,19%)	538,94	0,01 %
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1		530.921,70	530.921,70	9,52 %
2.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	880	124,10	158,22	139.233,60	2,50 %
2.2	91677	SINAPI	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	440	146,58	186,88	82.227,20	1,47 %
2.3	CP095-39476	Próprio	ENGENHEIRO MECANICO OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	150	118,33	150,87	22.630,50	0,41 %
2.4	44.01.05	SUDECAP	TECNICO DE SEGURANCA	MES	4	7.007,80	8.934,94	35.739,76	0,64 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
2.5	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	8	4.106,99	5.236,41	41.891,28	0,75 %
2.6	94295	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	8	6.157,16	7.850,37	62.802,96	1,13 %
2.7	93563	SINAPI	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	8	3.971,64	5.063,84	40.510,72	0,73 %
2.8	CP095-39477	Próprio	ADICIONAL POR TRABALHO NOTURNO	VB	8	10.380,95	13.235,71	105.885,68	1,90 %
3			PAVIMENTO TÉRREO		1		101.355,74	101.355,74	1,82 %
3.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1		1.309,95	1.309,95	0,02 %
3.1.1	020861	SEDOP	Retirada de forro de gesso (incl. barroteamento)	m²	22,93	11,16	14,22	326,06	0,01 %
3.1.2	020014	SEDOP	Retirada de esquadria sem aproveitamento	m²	4,032	11,16	14,22	57,33	0,00 %
3.1.3	104792	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	522	0,42	0,53	276,66	0,00 %
3.1.4	020166	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE ELETRODUTO (ELETRODUTO E CONEXÃO) COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVAÇÕES)	m	72,3	0,58	0,73	52,77	0,00 %
3.1.5	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	13	0,71	0,90	11,70	0,00 %
3.1.6	0201004048	AGESUL	RETIRADA DE QUADRO DE DISTRIBUICAO COM 12 A 20 DISJUNTORES	UN	3	45,48	57,98	173,94	0,00 %
3.1.7	021530	SEDOP	Retirada de rodapé cerâmico	m	13,68	3,16	4,02	54,99	0,00 %
3.1.8	020855	SEDOP	Retirada de luminárias	un	25	11,19	14,26	356,50	0,01 %
3.2			PAREDES E PAINÉIS		1		657,41	657,41	0,01 %
3.2.1			RODAMEIO		1		0,00	0,00	0,00 %
3.2.2	96370	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	7,48	68,94	87,89	657,41	0,01 %
3.3			PISOS		1		8.734,01	8.734,01	0,16 %
3.3.1	2180	ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m²	22,93	26,62	33,94	778,24	0,01 %
3.3.2	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	25,223	208,04	265,25	6.690,40	0,12 %
3.3.3	130314	SBC	RODAPE 10x240cm POLIESTIRENO MODERNA 457 BRANCO SANTA LUZI	M	15,048	61,72	78,69	1.184,12	0,02 %
3.3.4	112598	SBC	PERFIL DE ALUMINIO CONTRAMARCO PARA PORTA - CM-151	M	1,8	35,41	45,14	81,25	0,00 %
3.4			FORROS		1		2.643,59	2.643,59	0,05 %
3.4.1	141368	SEDOP	Forro em gesso acartonado estruturado	m²	22,93	90,43	115,29	2.643,59	0,05 %
3.5			PINTURA		1		4.180,24	4.180,24	0,07 %
3.5.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	56,61	4,42	5,63	318,71	0,01 %
3.5.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	22,93	5,40	6,88	157,75	0,00 %
3.5.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	56,61	17,37	22,14	1.253,34	0,02 %
3.5.4	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	22,93	31,85	40,60	930,95	0,02 %
3.5.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	56,61	14,29	18,21	1.030,86	0,02 %



OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.

LOCAL: Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320

BANCOS: SINAPI - 07/2025 - Pará | SBC - 08/2025 - Pará | ORSE - 06/2025 - Sergipe | SEDOP - 02/2025 - Pará | SIURB - 01/2025 - São Paulo | SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais | AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul | AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás | EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

**BDI
DIFERENCIADO:** 15,19%

REVISÃO: RV00

DATA: 05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
3.5.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	22,93	16,72	21,31	488,63	0,01 %
3.6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		34.666,98	34.666,98	0,62 %
3.6.1			INFRAESTRUTURA		1		9.236,38	9.236,38	0,17 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
3.6.1.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	18,29	8,37	10,67	195,15	0,00 %
3.6.1.2	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	18,29	16,92	21,57	394,51	0,01 %
3.6.1.3	104622	SINAPI	CAIXA ELÉTRICA 4"X2" AUTOTRAVANTE PARA FURO CIRCULAR MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13	20,15	25,69	333,97	0,01 %
3.6.1.4	95789	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	3	41,79	53,28	159,84	0,00 %
3.6.1.5	93013	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	4	16,36	20,85	83,40	0,00 %
3.6.1.6	93015	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	2	30,71	39,15	78,30	0,00 %
3.6.1.7	104448	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	3	13,75	17,53	52,59	0,00 %
3.6.1.8	COMP RM 015	Próprio	BUCHA DE NYLON S4	UN	6	0,63	0,80	4,80	0,00 %
3.6.1.9	COMP RM 017	Próprio	BUCHA DE NYLON S6	UN	41	0,70	0,89	36,49	0,00 %
3.6.1.10	9832	ORSE	Porca sextavada zincada 1/4" (fornecimento e colocação)	un	186	1,21	1,54	286,44	0,01 %
3.6.1.11	721	ORSE	Fornecimento e instalação de porca sextavada 3/8" (ref vl 1.55 valemam ou similar)	un	16	2,26	2,88	46,08	0,00 %
3.6.1.12	171141	SEDOP	Barra rosqueada (3m) 1/4"	un	16	21,65	27,60	441,60	0,01 %
3.6.1.13	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,2	12,17	15,51	313,30	0,01 %
3.6.1.14	104407	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	33,9	26,12	33,30	1.128,87	0,02 %
3.6.1.15	104408	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1 1/4", APARENTE- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	0,2	43,06	54,90	10,98	0,00 %
3.6.1.16	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	19,48	24,83	99,32	0,00 %
3.6.1.17	070372	AGETOP CIVIL	ABRAÇADEIRA METÁLICA TIPO "D" DIAM. 1"	Un	40	1,41	1,79	71,60	0,00 %
3.6.1.18	070373	AGETOP CIVIL	ABRAÇADEIRA METÁLICA TIPO "D" DIAM. 1.1/4"	Un	1	2,95	3,76	3,76	0,00 %
3.6.1.19	9816	ORSE	Arruela lisa zincada d=1/4"	un	186	0,42	0,53	98,58	0,00 %
3.6.1.20	12506	ORSE	Arruela de lisa 3/8"	un	16	0,49	0,62	9,92	0,00 %
3.6.1.21	COMP RM 015	Próprio	BUCHA DE NYLON S4	UN	6	0,63	0,80	4,80	0,00 %
3.6.1.22	COMP RM 017	Próprio	BUCHA DE NYLON S6	UN	41	0,70	0,89	36,49	0,00 %
3.6.1.23	104409	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1 1/2", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	6	52,00	66,30	397,80	0,01 %
3.6.1.24	104406	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	20,2	50,34	64,18	1.296,43	0,02 %
3.6.1.25	061513	SBC	BUCHA E ARRUELA 1.1/2"	CJ	8	11,07	14,11	112,88	0,00 %
3.6.1.26	070426	AGETOP CIVIL	BUCHA E ARRUELA METÁLICA DIAM. 2.1/2"	PR	4	13,00	16,57	66,28	0,00 %



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320 SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro
BANCOS:	

BDI:	27,50%
BDI DIFERENCIADO:	15,19%

REVISÃO:	RV00
DATA:	05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
3.6.1.27	11.92.23	SUDECAP	PARAFUSO FENDA AUTOTARRAXANTE INOX 4,2X32MM	UN	41	2,57	3,27	134,07	0,00 %
3.6.1.28	11414	ORSE	Parafuso fenda em aço inox 1/4" X 3/4" - fornecimento e colocação	un	6	1,24	1,58	9,48	0,00 %
3.6.1.29	071872	AGETOP CIVIL	PARAFUSO SEXTAVADO CABEÇA LENTILHA D = 1/4" X 5/8"	Un	136	0,45	0,57	77,52	0,00 %
3.6.1.30	8730	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 150 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	6	112,00	142,80	856,80	0,02 %
3.6.1.31	1716012	SEDOP	Curva horizontal 150 x 100mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90o	un	3	77,36	98,63	295,89	0,01 %
3.6.1.32	11549	ORSE	Curva vertical 150 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	un	1	26,19	33,39	33,39	0,00 %
3.6.1.33	8308	ORSE	Tê horizontal 150 x 100mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	3	41,19	52,51	157,53	0,00 %
3.6.1.34	12574	ORSE	Suporte vertical 200 x 150 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	16	30,47	38,84	621,44	0,01 %
3.6.1.35	9519	ORSE	Tala plana perfurada 100mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar) - Rev 01	un	34	6,06	7,72	262,48	0,00 %



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro
BANCOS:	

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
3.6.1.36	061452	SBC	CAIXA DE MEDICAO TRIFASICA CM3P4 TP LIGHT TAF	UN	3	123,57	157,55	472,65	0,01 %
3.6.1.37	071250	AGETOP CIVIL	ELETRODUTO EM AÇO ZINCADO DIÂMETRO 1/2"	M	9	13,98	17,82	160,38	0,00 %
3.6.1.38	1201004048	AGESUL	ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO PRE-ZINCADO, SEMI PESADO, DIÂMETRO 2 1/2", PAREDE DE 1,20 MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	3	102,11	130,19	390,57	0,01 %
3.6.2			CABEAMENTO		1		17.386,30	17.386,30	0,31 %
3.6.2.1	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	66,6	11,21	14,29	951,71	0,02 %
3.6.2.2	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	37	17,92	22,84	845,08	0,02 %
3.6.2.3	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	361	4,77	6,08	2.194,88	0,04 %
3.6.2.4	92990	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	98,7	86,97	110,88	10.943,85	0,20 %
3.6.2.5	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,4	28,15	35,89	1.091,05	0,02 %
3.6.2.6	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	24,7	43,18	55,05	1.359,73	0,02 %
3.6.3			TOMADAS E INTERRUPTORES		1		686,83	686,83	0,01 %
3.6.3.1	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	47,14	60,10	60,10	0,00 %
3.6.3.2	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	29,45	37,54	37,54	0,00 %



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI:	27,50%
BDI DIFERENCIADO:	15,19%

REVISÃO:	RV00
DATA:	05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
3.6.3.3	072397	AGETOP CIVIL	TAMPA CEGA PLÁSTICA 4"X2" COM FURO CENTRAL (PARA TV/SOM...)	un	4	5,62	7,16	28,64	0,00 %
3.6.3.4	072395	AGETOP CIVIL	TAMPA CEGA PARA CONDULETE METÁLICO	Un	3	5,35	6,82	20,46	0,00 %
3.6.3.5	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	55,54	70,81	495,67	0,01 %
3.6.3.6	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	34,84	44,42	44,42	0,00 %
3.6.4			ILUMINAÇÃO		1		352,12	352,12	0,01 %
3.6.4.1	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4	69,05	88,03	352,12	0,01 %
3.6.5			QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO		1		7.005,35	7.005,35	0,13 %
3.6.5.1	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	550,95	702,46	1.404,92	0,03 %
3.6.5.2	12227	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 30 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	728,86	929,29	929,29	0,02 %
3.6.5.3	13150	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 20kA - 175v	un	4	71,55	91,22	364,88	0,01 %
3.6.5.4	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3	11,19	14,26	42,78	0,00 %
3.6.5.5	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3	67,59	86,17	258,51	0,00 %
3.6.5.6	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	70,19	89,49	178,98	0,00 %
3.6.5.7	101896	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4	602,08	767,65	3.070,60	0,06 %
3.6.5.8	452	ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca),curva C	un	4	107,67	137,27	549,08	0,01 %
3.6.5.9	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3	53,94	68,77	206,31	0,00 %
3.7			INSTALAÇÕES DE LÓGICA		1		21.751,13	21.751,13	0,39 %
3.7.1			INFRAESTRUTURA		1		17.328,85	17.328,85	0,31 %
3.7.1.1	97238	SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	18	124,17	158,31	2.849,58	0,05 %
3.7.1.2	059251	SBC	DISTRIBUIDOR INTERNO OPTICO DIO 24 FIBRAS	UN	1	435,74	555,56	555,56	0,01 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI:	27,50%
BDI DIFERENCIADO:	15,19%

REVISÃO:	RV00
DATA:	05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
3.7.1.3	98302	SINAPI	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1	1.242,56	1.584,26	1.584,26	0,03 %
3.7.1.4	171188	SEDOP	Organizador horizontal de cabos fechado p/ CB 19" 1 U/A	un	2	90,95	115,96	231,92	0,00 %
3.7.1.5	171190	SEDOP	Patch cable M8V cat 6e 1,5m	un	14	72,93	92,98	1.301,72	0,02 %
3.7.1.6	1716003	SEDOP	Curva de inversão 100 x 100mm para eletrocalha metálica	un	2	105,14	134,05	268,10	0,00 %
3.7.1.7	59514	Próprio	RACK DE PAREDE FECHADO DE 9U EM CHAPA DE AÇO, 19" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	1.271,34	1.620,95	1.620,95	0,03 %
3.7.1.8	59516	Próprio	RÉGUA DE TOMADAS, PARA ALIMENTAR DISPOSITIVOS DO RACK - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	177,85	226,75	226,75	0,00 %
3.7.1.9	59518	Próprio	CÂMERA TIPO DOME PARA CFTV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	342,11	394,07 (BDI 15,19%)	394,07	0,01 %
3.7.1.10	59517	Próprio	WIRELESS ACCESS POINT (WAP OU ACCESS POINT) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	1.148,77	1.323,26 (BDI 15,19%)	1.323,26	0,02 %
3.7.1.11	59519	Próprio	CANAleta DUTOTEC STANDARD 73x45mmx3,00m - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	5	171,28	218,38	1.091,90	0,02 %
3.7.1.12	104407	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	8	26,12	33,30	266,40	0,00 %
3.7.1.13	95764	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	1	31,29	39,89	39,89	0,00 %
3.7.1.14	104448	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	2	13,75	17,53	35,06	0,00 %
3.7.1.15	104406	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	6	50,34	64,18	385,08	0,01 %
3.7.1.16	95762	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	1	21,21	27,04	27,04	0,00 %
3.7.1.17	104452	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	2	9,03	11,51	23,02	0,00 %
3.7.1.18	170907	SEDOP	Condutete de alumínio tipo T 1"	un	2	51,49	65,64	131,28	0,00 %
3.7.1.19	171413	SEDOP	Unidut múltiplo Ø 1"	un	6	7,73	9,85	59,10	0,00 %
3.7.1.20	CMN015	Próprio	TAMPA CEGA METÁLICA 1U PARA RACK DE 19"	und	3	146,66	186,99	560,97	0,01 %



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320 SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro
BANCOS:	

BDI:	27,50%
BDI DIFERENCIADO:	15,19%

REVISÃO:	RV00
DATA:	05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
3.7.1.21	CP095-39466	Próprio	Switch 24 portas - PoE: Zyxel XGS2220-30HP (com PoE)	un	1	3.778,93	4.352,94 (BDI 15,19%)	4.352,94	0,08 %
3.7.2			CABEAMENTO		1		3.494,50	3.494,50	0,06 %
3.7.2.1	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	150	10,07	12,83	1.924,50	0,03 %
3.7.2.2	059565	SBC	CABO DE FIBRA OPTICA 6 FIBRAS - PADRAO MULTIMODO	M	50	24,63	31,40	1.570,00	0,03 %
3.7.3			TOMADAS		1		927,78	927,78	0,02 %
3.7.3.1	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	4	43,62	55,61	222,44	0,00 %
3.7.3.2	59520	Próprio	TOMADA DE REDE COM TRÊS MÓDULOS RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	203,21	259,09	259,09	0,00 %
3.7.3.3	070772	AGETOP CIVIL	CERTIFICAÇÃO DIGITAL DE REDE PARA CABEAMENTO ESTRUTURADO	Un	7	50,00	63,75	446,25	0,01 %
3.8			INSTALAÇÕES DE REFRIGERAÇÃO		1		11.370,57	11.370,57	0,20 %
3.8.1			REDE FRIGORÍGENA		1		123,21	123,21	0,00 %
3.8.1.1	103289	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	2,66	36,33	46,32	123,21	0,00 %
3.8.2			EQUIPAMENTOS		1		9.750,29	9.750,29	0,17 %
3.8.2.1	CP095-39473	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO A FRIO, TIPO SPLIT CASSETE-INVERTER COM CAPACIDADE DE 24.000 BTUS/h	UN	1	8.464,53	9.750,29 (BDI 15,19%)	9.750,29	0,17 %
3.8.3			DRENO		1		1.497,07	1.497,07	0,03 %
3.8.3.1	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	50	18,33	23,37	1.168,50	0,02 %



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI:	27,50%
BDI DIFERENCIADO:	15,19%

REVISÃO:	RV00
DATA:	05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
3.8.3.2	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	7,74	9,86	19,72	0,00 %
3.8.3.3	89627	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	22,24	28,35	28,35	0,00 %
3.8.3.4	9826	ORSE	Fornecimento de tubo esponjoso d=25mm	m	50	4,40	5,61	280,50	0,01 %
3.9			MARCENARIA		1		16.041,86	16.041,86	0,29 %
3.9.1	CPU03 REZ	Próprio	EXECUÇÃO DE MOVEIS EM MARCENARIA CONFIRME PROJETO ARQUITETÔNICO FORNECIMENTO E MÃO DE OBRA - PROTOCOLO	VB	1	9.966,87	12.707,75	12.707,75	0,23 %
3.9.2	CP095-39470	Próprio	LETREIRO DE IDENTIFICAÇÃO EM ACRÍLICO RETROILUMINADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	1,5	1.743,33	2.222,74	3.334,11	0,06 %
4			1º PAVIMENTO		1		240.310,32	240.310,32	4,31 %
4.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1		3.224,75	3.224,75	0,06 %
4.1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	3,33	61,64	78,59	261,70	0,00 %
4.1.2	11390	ORSE	Demolição de divisórias tipo naval	m²	14,85	16,47	20,99	311,70	0,01 %
4.1.3	020861	SEDOP	Retirada de forro de gesso (incl. barroteamento)	m²	109,45	11,16	14,22	1.556,37	0,03 %
4.1.4	020014	SEDOP	Retirada de esquadria sem aproveitamento	m²	8,4	11,16	14,22	119,44	0,00 %
4.1.5	104792	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	351,2	0,42	0,53	186,13	0,00 %
4.1.6	021530	SEDOP	Retirada de rodapé cerâmico	m	69,44	3,16	4,02	279,14	0,01 %
4.1.7	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	13	0,71	0,90	11,70	0,00 %
4.1.8	020855	SEDOP	Retirada de luminárias	un	25	11,19	14,26	356,50	0,01 %
4.1.9	0201004048	AGESUL	RETIRADA DE QUADRO DE DISTRIBUICAO COM 12 A 20 DISJUNTORES	UN	1	45,48	57,98	57,98	0,00 %
4.1.10	020166	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE ELETRODUTO (ELETRODUTO E CONEXÃO) COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVAÇÕES)	m	115,2	0,58	0,73	84,09	0,00 %
4.2			PAREDES E PAINÉIS		1		3.893,95	3.893,95	0,07 %



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320 SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro
BANCOS:	

BDI:	27,50%
BDI DIFERENCIADO:	15,19%

REVISÃO:	RV00
DATA:	05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
4.2.1	103361	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	16,806	88,50	112,83	1.896,22	0,03 %
4.2.2			RODAMEIO		1		1.997,73	1.997,73	0,04 %
4.2.2.1	96370	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	22,73	68,94	87,89	1.997,73	0,04 %
4.3			REVESTIMENTOS		1		13.671,84	13.671,84	0,25 %
4.3.1	110143	SEDOP	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	25,212	16,91	21,56	543,57	0,01 %
4.3.2	110762	SEDOP	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	25,212	43,24	55,13	1.389,93	0,02 %
4.3.3	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	25,212	50,80	64,77	1.632,98	0,03 %
4.3.4	CP095-39468	Próprio	LADRILHO HIDRAULICO 20x20cm EM PAREDE	m²	20,361	389,27	496,31	10.105,36	0,18 %
4.4			PISOS		1		41.194,98	41.194,98	0,74 %
4.4.1	2180	ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m²	109,45	26,62	33,94	3.714,73	0,07 %
4.4.2	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	120,395	208,04	265,25	31.934,77	0,57 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
4.4.3	130314	SBC	RODAPE 10x240cm POLIESTIRENO MODERNA 457 BRANCO SANTA LUZI	M	69,44	61,72	78,69	5.464,23	0,10 %
4.4.4	112598	SBC	PERFIL DE ALUMINIO CONTRAMARCO PARA PORTA - CM-151	M	1,8	35,41	45,14	81,25	0,00 %
4.5			FORROS		1		14.806,49	14.806,49	0,27 %
4.5.1	141368	SEDOP	Forro em gesso acartonado estruturado	m²	109,45	90,43	115,29	12.618,49	0,23 %
4.5.2	104757	SINAPI	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	m²	12,86	133,45	170,14	2.188,00	0,04 %
4.6			PINTURA		1		19.710,76	19.710,76	0,35 %
4.6.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	259,8	4,42	5,63	1.462,67	0,03 %
4.6.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	109,45	5,40	6,88	753,01	0,01 %
4.6.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	259,8	17,37	22,14	5.751,97	0,10 %
4.6.4	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	109,45	31,85	40,60	4.443,67	0,08 %
4.6.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	259,8	14,29	18,21	4.730,95	0,08 %
4.6.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	109,45	16,72	21,31	2.332,37	0,04 %
4.6.7	73924/003	SINAPI	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	5,04	36,75	46,85	236,12	0,00 %
4.7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		30.812,63	30.812,63	0,55 %
4.7.1			INFRAESTRUTURA		1		4.714,16	4.714,16	0,08 %
4.7.1.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	54,18	8,37	10,67	578,10	0,01 %
4.7.1.2	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	54,18	16,92	21,57	1.168,66	0,02 %
4.7.1.3	104622	SINAPI	CAIXA ELÉTRICA 4"X2" AUTOTRAVANTE PARA FURO CIRCULAR MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9	20,15	25,69	231,21	0,00 %
4.7.1.4	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	19,48	24,83	99,32	0,00 %
4.7.1.5	171141	SEDOP	Barra rosqueada (3m) 1/4"	un	2	21,65	27,60	55,20	0,00 %
4.7.1.6	95796	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	5	49,07	62,56	312,80	0,01 %
4.7.1.7	170908	SEDOP	Condutele de aluminio tipo T 1/2"	un	1	48,60	61,96	61,96	0,00 %
4.7.1.8	12506	ORSE	Arruela de lisa 3/8"	un	2	0,49	0,62	1,24	0,00 %
4.7.1.9	9816	ORSE	Arruela lisa zincada d=1/4"	un	5	0,42	0,53	2,65	0,00 %
4.7.1.10	COMP RM 015	Próprio	BUCHA DE NYLON S4	UN	12	0,63	0,80	9,60	0,00 %
4.7.1.11	COMP RM 017	Próprio	BUCHA DE NYLON S6	UN	38	0,70	0,89	33,82	0,00 %
4.7.1.12	9832	ORSE	Porca sextavada zincada 1/4" (fornecimento e colocação)	un	5	1,21	1,54	7,70	0,00 %
4.7.1.13	721	ORSE	Fornecimento e instalação de porca sextavada 3/8" (ref vl 1.55 valemam ou similar)	un	2	2,26	2,88	5,76	0,00 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
4.7.1.14	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	48,2	12,17	15,51	747,58	0,01 %
4.7.1.15	104407	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	29	26,12	33,30	965,70	0,02 %
4.7.1.16	070372	AGETOP CIVIL	ABRAÇADEIRA METÁLICA TIPO "D" DIAM. 1"	Un	38	1,41	1,79	68,02	0,00 %
4.7.1.17	11.92.23	SUDECAP	PARAFUSO FENDA AUTOTARRAXANTE INOX 4,2X32MM	UN	38	2,57	3,27	124,26	0,00 %
4.7.1.18	11414	ORSE	Parafuso fenda em aço inox 1/4" X 3/4" - fornecimento e colocação	un	12	1,24	1,58	18,96	0,00 %
4.7.1.19	071872	AGETOP CIVIL	PARAFUSO SEXTAVADO CABEÇA LENTILHA D = 1/4" X 5/8"	Un	2	0,45	0,57	1,14	0,00 %
4.7.1.20	8730	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 150 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	1	112,00	142,80	142,80	0,00 %
4.7.1.21	12574	ORSE	Suporte vertical 200 x 150 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	2	30,47	38,84	77,68	0,00 %
4.7.2			CABEAMENTO		1		6.691,17	6.691,17	0,12 %
4.7.2.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	534,8	4,77	6,08	3.251,58	0,06 %
4.7.2.2	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,5	11,21	14,29	292,94	0,01 %
4.7.2.3	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	9	17,92	22,84	205,56	0,00 %
4.7.2.4	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	9	28,15	35,89	323,01	0,01 %
4.7.2.5	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	3,6	43,18	55,05	198,18	0,00 %
4.7.2.6	92990	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	14,4	86,97	110,88	1.596,67	0,03 %
4.7.2.7	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	87,3	7,40	9,43	823,23	0,01 %
4.7.3			TOMADAS E INTERRUPTORES		1		1.505,83	1.505,83	0,03 %
4.7.3.1	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	47,14	60,10	180,30	0,00 %
4.7.3.2	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	44,77	57,08	171,24	0,00 %
4.7.3.3	072395	AGETOP CIVIL	TAMPA CEGA PARA CONDULETE METÁLICO	Un	9	5,35	6,82	61,38	0,00 %
4.7.3.4	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	34,84	44,42	133,26	0,00 %
4.7.3.5	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12	55,54	70,81	849,72	0,02 %
4.7.3.6	92019	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (4 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	86,22	109,93	109,93	0,00 %
4.7.4			ILUMINAÇÃO		1		17.023,96	17.023,96	0,31 %



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
4.7.4.1	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (Marca Redtun ou similar)	M	50	260,13	331,66	16.583,00	0,30 %
4.7.4.2	ADAPT - SBC - 060121	Próprio	LUMINARIA DE EMBUTIR PLAFON QUADRADO 18W LED BRANCO FRIO 22,5x22,5	und	4	86,47	110,24	440,96	0,01 %
4.7.5			QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO		1		877,51	877,51	0,02 %
4.7.5.1	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	550,95	702,46	702,46	0,01 %
4.7.5.2	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6	11,19	14,26	85,56	0,00 %
4.7.5.3	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	70,19	89,49	89,49	0,00 %
4.8			INSTALAÇÕES DE LÓGICA		1		22.402,62	22.402,62	0,40 %
4.8.1			INFRAESTRUTURA		1		15.384,60	15.384,60	0,28 %
4.8.1.1	97238	SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	30	124,17	158,31	4.749,30	0,09 %
4.8.1.2	171190	SEDOP	Patch cable M8V cat 6e 1,5m	un	20	72,93	92,98	1.859,60	0,03 %
4.8.1.3	1716003	SEDOP	Curva de inversão 100 x 100mm para eletrocalha metálica	un	2	105,14	134,05	268,10	0,00 %
4.8.1.4	1716010	SEDOP	Curva horizontal 100 x 50mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90o	un	3	69,95	89,18	267,54	0,00 %
4.8.1.5	170909	SEDOP	Condulete de alumínio tipo T 3/4"	un	1	49,77	63,45	63,45	0,00 %
4.8.1.6	59518	Próprio	CÂMERA TIPO DOME PARA CFTV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	342,11	394,07 (BDI 15,19%)	788,14	0,01 %
4.8.1.7	59517	Próprio	WIRELESS ACCESS POINT (WAP OU ACCESS POINT) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	1.148,77	1.323,26 (BDI 15,19%)	2.646,52	0,05 %
4.8.1.8	59519	Próprio	CANALETA DUTOTEC STANDARD 73x45mmx3,00m - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	10	171,28	218,38	2.183,80	0,04 %
4.8.1.9	171415	SEDOP	Unidut múltiplo Ø 3/4"	un	9	6,28	8,00	72,00	0,00 %
4.8.1.10	104406	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	32	50,34	64,18	2.053,76	0,04 %
4.8.1.11	95762	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	5	21,21	27,04	135,20	0,00 %
4.8.1.12	104452	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	14	9,03	11,51	161,14	0,00 %
4.8.1.13	170920	SEDOP	Condulete de alumínio tipo L 3/4"	un	3	35,57	45,35	136,05	0,00 %
4.8.2			CABEAMENTO		1		5.773,50	5.773,50	0,10 %
4.8.2.1	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	450	10,07	12,83	5.773,50	0,10 %
4.8.3			TOMADAS		1		1.244,52	1.244,52	0,02 %
4.8.3.1	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	8	43,62	55,61	444,88	0,01 %
4.8.3.2	7792	ORSE	Tomada dupla para lógica RJ45, 4"x4", embutir, completa	un	1	127,17	162,14	162,14	0,00 %
4.8.3.3	070772	AGETOP CIVIL	CERTIFICAÇÃO DIGITAL DE REDE PARA CABEAMENTO ESTRUTURADO	Un	10	50,00	63,75	637,50	0,01 %
4.9			INSTALAÇÕES DE REFRIGERAÇÃO		1		37.022,30	37.022,30	0,66 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

**BDI
DIFERENCIADO:** 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
4.9.1			REDE FRIGORÍGENA		1		894,90	894,90	0,02 %
4.9.1.1	103289	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	19,32	36,33	46,32	894,90	0,02 %
4.9.2			EQUIPAMENTOS		1		33.924,32	33.924,32	0,61 %
4.9.2.1	CP095-39473	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO A FRIO, TIPO SPLIT CASSETE-INVERTER COM CAPACIDADE DE 24.000 BTUS/h	UN	2	8.464,53	9.750,29 (BDI 15,19%)	19.500,58	0,35 %
4.9.2.2	CP095-39472	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO A FRIO, TIPO SPLIT CASSETE-INVERTER COM CAPACIDADE DE 36.000 BTUS/h	UN	1	12.521,70	14.423,74 (BDI 15,19%)	14.423,74	0,26 %
4.9.3			DRENO		1		2.203,08	2.203,08	0,04 %
4.9.3.1	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	75	18,33	23,37	1.752,75	0,03 %
4.9.3.2	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	3	7,74	9,86	29,58	0,00 %
4.9.3.3	9826	ORSE	Fornecimento de tubo esponjoso d=25mm	m	75	4,40	5,61	420,75	0,01 %
4.10			MARCENARIA		1		53.570,00	53.570,00	0,96 %
4.10.1	CPU03 RFA	Próprio	EXECUÇÃO DE MOVEIS EM MARCENARIA CONFIRME PROJETO ARQUITETÔNICO FORNECIMENTO E MÃO DE OBRA - PILATES	VB	1	39.400,70	50.235,89	50.235,89	0,90 %
4.10.2	CP095-39470	Próprio	LETREIRO DE IDENTIFICAÇÃO EM ACRÍLICO RETROILUMINADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	1,5	1.743,33	2.222,74	3.334,11	0,06 %
5			5º PAVIMENTO		1		726.864,48	726.864,48	13,03 %
5.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1		8.520,08	8.520,08	0,15 %
5.1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	11,8881	61,64	78,59	934,28	0,02 %
5.1.2	020861	SEDOP	Retirada de forro de gesso (incl. barroteamento)	m²	253,71	11,16	14,22	3.607,75	0,06 %
5.1.3	020014	SEDOP	Retirada de esquadria sem aproveitamento	m²	14,049	11,16	14,22	199,77	0,00 %
5.1.4	104792	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	3094,9	0,42	0,53	1.640,29	0,03 %
5.1.5	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	222	0,71	0,90	199,80	0,00 %
5.1.6	020855	SEDOP	Retirada de luminárias	un	25	11,19	14,26	356,50	0,01 %
5.1.7	0201004048	AGESUL	RETIRADA DE QUADRO DE DISTRIBUICAO COM 12 A 20 DISJUNTORES	UN	1	45,48	57,98	57,98	0,00 %
5.1.8	021530	SEDOP	Retirada de rodapé cerâmico	m	159,9	3,16	4,02	642,79	0,01 %
5.1.9	020166	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE ELETRODUTO (ELETRODUTO E CONEXÃO) COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVAÇÕES)	m	433,2	0,58	0,73	316,23	0,01 %
5.1.10	0201004052	AGESUL	RETIRADA DE QUADRO DE DISTRIBUICAO COM 22 A 30 DISJUNTORES	UN	2	69,57	88,70	177,40	0,00 %
5.1.11	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	20,98	14,48	18,46	387,29	0,01 %
5.2			PAREDES E PAINÉIS		1		29.616,92	29.616,92	0,53 %
5.2.1	061459	SEDOP	Divisória em gesso acartonado acústica e=9cm	m²	84,81	232,83	296,85	25.175,84	0,45 %
5.2.2			RODAMEIO		1		4.441,08	4.441,08	0,08 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI:	27,50%
BDI DIFERENCIADO:	15,19%

REVISÃO:	RV00
DATA:	05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
5.2.2.1	96370	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	50,53	68,94	87,89	4.441,08	0,08 %
5.3			REVESTIMENTOS		1		13.053,44	13.053,44	0,23 %
5.3.1	CP095-39468	Próprio	LADRILHO HIDRAULICO 20x20cm EM PAREDE	m²	26,301	389,27	496,31	13.053,44	0,23 %
5.4			PISOS		1		106.179,61	106.179,61	1,90 %
5.4.1	2180	ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m²	250,17	26,62	33,94	8.490,76	0,15 %
5.4.2	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	275,187	208,04	265,25	72.993,35	1,31 %
5.4.3	130314	SBC	RODAPE 10x240cm POLIESTIRENO MODERNA 457 BRANCO SANTA LUZI	M	175,89	61,72	78,69	13.840,78	0,25 %
5.4.4	112598	SBC	PERFIL DE ALUMINIO CONTRAMARCO PARA PORTA - CM-151	M	5,91	35,41	45,14	266,77	0,00 %
5.4.5	CP095-39469	Próprio	LADRILHO HIDRAULICO 20x20cm EM PISOS	m²	23,078	359,84	458,79	10.587,95	0,19 %
5.5			FORROS		1		30.001,61	30.001,61	0,54 %
5.5.1	141368	SEDOP	Forro em gesso acartonado estruturado	m²	229,03	90,43	115,29	26.404,86	0,47 %
5.5.2	104757	SINAPI	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	m²	21,14	133,45	170,14	3.596,75	0,06 %
5.6			PINTURA		1		43.603,89	43.603,89	0,78 %
5.6.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	600,54	4,42	5,63	3.381,04	0,06 %
5.6.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	229,03	5,40	6,88	1.575,72	0,03 %
5.6.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	600,54	17,37	22,14	13.295,95	0,24 %
5.6.4	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	229,03	31,85	40,60	9.298,61	0,17 %
5.6.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	600,54	14,29	18,21	10.935,83	0,20 %
5.6.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	229,03	16,72	21,31	4.880,62	0,09 %
5.6.7	73924/003	SINAPI	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	5,04	36,75	46,85	236,12	0,00 %
5.7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		207.440,50	207.440,50	3,72 %
5.7.1			INFRAESTRUTURA		1		18.356,56	18.356,56	0,33 %
5.7.1.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	118,69	8,37	10,67	1.266,42	0,02 %
5.7.1.2	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	118,69	16,92	21,57	2.560,14	0,05 %
5.7.1.3	12506	ORSE	Arruela de lisa 3/8"	un	36	0,49	0,62	22,32	0,00 %
5.7.1.4	9816	ORSE	Arruela lisa zincada d=1/4"	un	387	0,42	0,53	205,11	0,00 %
5.7.1.5	COMP RM 015	Próprio	BUCHA DE NYLON S4	UN	16	0,63	0,80	12,80	0,00 %
5.7.1.6	COMP RM 017	Próprio	BUCHA DE NYLON S6	UN	109	0,70	0,89	97,01	0,00 %
5.7.1.7	171141	SEDOP	Barra rosqueada (3m) 1/4"	un	36	21,65	27,60	993,60	0,02 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
5.7.1.8	104622	SINAPI	CAIXA ELÉTRICA 4"X2" AUTOTRAVANTE PARA FURO CIRCULAR MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	36	20,15	25,69	924,84	0,02 %
5.7.1.9	104623	SINAPI	CAIXA ELÉTRICA 4"X4" AUTOTRAVANTE PARA FURO CIRCULAR MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	45	17,77	22,65	1.019,25	0,02 %
5.7.1.10	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9	19,48	24,83	223,47	0,00 %
5.7.1.11	95788	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	4	45,06	57,45	229,80	0,00 %
5.7.1.12	95796	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	2	49,07	62,56	125,12	0,00 %
5.7.1.13	95802	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	2	51,64	65,84	131,68	0,00 %
5.7.1.14	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	233,6	12,17	15,51	3.623,13	0,06 %
5.7.1.15	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	0,4	17,63	22,47	8,98	0,00 %
5.7.1.16	104407	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	87,6	26,12	33,30	2.917,08	0,05 %
5.7.1.17	104408	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1 1/4", APARENTE- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	2,6	43,06	54,90	142,74	0,00 %
5.7.1.18	9832	ORSE	Porca sextavada zincada 1/4" (fornecimento e colocação)	un	355	1,21	1,54	546,70	0,01 %
5.7.1.19	721	ORSE	Fornecimento e instalação de porca sextavada 3/8" (ref vl 1.55 valemam ou similar)	un	36	2,26	2,88	103,68	0,00 %
5.7.1.20	070372	AGETOP CIVIL	ABRAÇADEIRA METÁLICA TIPO "D" DIAM. 1"	Un	106	1,41	1,79	189,74	0,00 %
5.7.1.21	070373	AGETOP CIVIL	ABRAÇADEIRA METÁLICA TIPO "D" DIAM. 1.1/4"	Un	3	2,95	3,76	11,28	0,00 %
5.7.1.22	11.92.23	SUDECAP	PARAFUSO FENDA AUTOTARRAXANTE INOX 4,2X32MM	UN	109	2,57	3,27	356,43	0,01 %
5.7.1.23	11414	ORSE	Parafuso fenda em aço inox 1/4" X 3/4" - fornecimento e colocação	un	16	1,24	1,58	25,28	0,00 %
5.7.1.24	071872	AGETOP CIVIL	PARAFUSO SEXTAVADO CABEÇA LENTILHA D = 1/4" X 5/8"	Un	272	0,45	0,57	155,04	0,00 %
5.7.1.25	8730	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 150 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	1	112,00	142,80	142,80	0,00 %
5.7.1.26	8359	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 50 x 3000 mm (ref.mopa ou similar) com tampa	m	13	38,69	49,32	641,16	0,01 %
5.7.1.27	1716010	SEDOP	Curva horizontal 100 x 50mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90o	un	2	69,95	89,18	178,36	0,00 %
5.7.1.28	8443	ORSE	Curva vertical 100 x 50 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	un	1	19,79	25,23	25,23	0,00 %
5.7.1.29	12574	ORSE	Suporte vertical 200 x 150 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	2	30,47	38,84	77,68	0,00 %
5.7.1.30	8695	ORSE	Suporte vertical 100 x 100 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	34	13,69	17,45	593,30	0,01 %
5.7.1.31	8113	ORSE	Tê horizontal 100 x 50 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	5	29,19	37,21	186,05	0,00 %
5.7.1.32	9524	ORSE	Tala plana perfurada 50mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar) -Rev 01	un	68	5,17	6,59	448,12	0,01 %



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
5.7.1.33	8318	ORSE	Terminal 100 x 50 mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	3	16,69	21,27	63,81	0,00 %
5.7.1.34	723	ORSE	Fornecimento e instalação de saída horizontal para eletroduto 3/4" (ref. vl 33 valemam ou similar)	un	11	5,53	7,05	77,55	0,00 %
5.7.1.35	052291	SBC	LUVA GALVANIZADA 1"	UN	1	24,21	30,86	30,86	0,00 %
5.7.2			CABEAMENTO		1		28.397,36	28.397,36	0,51 %
5.7.2.1	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	45,4	17,92	22,84	1.036,93	0,02 %
5.7.2.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2208,9	4,77	6,08	13.430,11	0,24 %
5.7.2.3	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	41,4	28,15	35,89	1.485,84	0,03 %
5.7.2.4	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	7,6	43,18	55,05	418,38	0,01 %
5.7.2.5	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	39,3	11,21	14,29	561,59	0,01 %
5.7.2.6	92990	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	30,4	86,97	110,88	3.370,75	0,06 %
5.7.2.7	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	858,3	7,40	9,43	8.093,76	0,15 %
5.7.3			TOMADAS E INTERRUPTORES		1		6.789,22	6.789,22	0,12 %
5.7.3.1	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	29,45	37,54	112,62	0,00 %
5.7.3.2	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	44,77	57,08	285,40	0,01 %
5.7.3.3	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	60,08	76,60	229,80	0,00 %
5.7.3.4	072395	AGETOP CIVIL	TAMPA CEGA PARA CONDULETE METÁLICO	Un	8	5,35	6,82	54,56	0,00 %
5.7.3.5	072397	AGETOP CIVIL	TAMPA CEGA PLÁSTICA 4"X2" COM FURO CENTRAL (PARA TV/SOM...)	un	10	5,62	7,16	71,60	0,00 %
5.7.3.6	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	34,84	44,42	88,84	0,00 %
5.7.3.7	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10	55,54	70,81	708,10	0,01 %
5.7.3.8	92012	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	76,20	97,15	291,45	0,01 %
5.7.3.9	92019	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (4 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	45	86,22	109,93	4.946,85	0,09 %
5.7.4			ILUMINAÇÃO		1		33.948,88	33.948,88	0,61 %
5.7.4.1	13933	ORSE	Spot flash base, articulável, em alumínio 29°, 15w, 127v, preto, ref. 5768 daAvant ou similar, inclusive lâmpada PAR 30	un	7	372,87	475,40	3.327,80	0,06 %
5.7.4.2	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (Marca Redtun ou similar)	M	90	260,13	331,66	29.849,40	0,54 %



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI:	27,50%
BDI DIFERENCIADO:	15,19%

REVISÃO:	RV00
DATA:	05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
5.7.4.3	ADAPT - SBC - 060121	Próprio	LUMINARIA DE EMBUTIR PLAFON QUADRADO 18W LED BRANCO FRIO 22,5x22,5	und	7	86,47	110,24	771,68	0,01 %
5.7.5			QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO		1		119.948,48	119.948,48	2,15 %
5.7.5.1	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	550,95	702,46	702,46	0,01 %
5.7.5.2	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	575,03	733,16	1.466,32	0,03 %
5.7.5.3	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	24	11,19	14,26	342,24	0,01 %
5.7.5.4	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	9	53,94	68,77	618,93	0,01 %
5.7.5.5	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	67,59	86,17	86,17	0,00 %
5.7.5.6	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	70,19	89,49	89,49	0,00 %
5.7.5.7	COMP RM 024	Próprio	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	93,92	119,74	119,74	0,00 %
5.7.5.8	18.060.0048-A	EMOP	SISTEMA ININTERRUPTO DE ENERGIA (NO BREAK),COM CAPACIDADE DE 20KVA,TRIFASICO,60HZ,TENSAO DE ENTRADA DE 220/380V,TENSAO D E SAIDA DE 220/127V,AUTONOMIA DE 30 MINUTOS,INCLUSIVE GABINE TES E START UP.FORNECIMENTO E COLOCACAO 220/127V,AUTONOMIA 30 MINUTOS,INCLUSIVE GABINETES E START UP CARGOS SOCIAIS DESONERADOS GOS SOCIAIS DESONERADOS	UN	1	100.651,47	115.940,42 (BDI 15,19%)	115.940,42	2,08 %
5.7.5.9	070861	AGETOP CIVIL	CHAVE REVERSORA ROTATIVA (COMUTAD.) TRIPOLAR 63A	Un	1	457,03	582,71	582,71	0,01 %
5.8			INSTALAÇÕES DE LÓGICA		1		117.836,01	117.836,01	2,11 %
5.8.1			INFRAESTRUTURA		1		54.881,81	54.881,81	0,98 %
5.8.1.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	88,44	8,37	10,67	943,65	0,02 %
5.8.1.2	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	88,44	16,92	21,57	1.907,65	0,03 %
5.8.1.3	97238	SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	3	124,17	158,31	474,93	0,01 %
5.8.1.4	104407	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM ACO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	88,44	26,12	33,30	2.945,05	0,05 %
5.8.1.5	171190	SEDOP	Patch cable M8V cat 6e 1,5m	un	182	72,93	92,98	16.922,36	0,30 %
5.8.1.6	170924	SEDOP	Eletrocalha de metal curve "L" desc tipo "U" perf. 50x50x3000	un	6	111,77	142,50	855,00	0,02 %
5.8.1.7	97315	SINAPI	TÊ HORIZONTAL 90º, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 100MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	1	198,68	253,31	253,31	0,00 %
5.8.1.8	1716003	SEDOP	Curva de inversão 100 x 100mm para eletrocalha metálica	un	1	105,14	134,05	134,05	0,00 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

**BDI
DIFERENCIADO:** 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
5.8.1.9	59518	Próprio	CÂMERA TIPO DOME PARA CFTV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	342,11	394,07 (BDI 15,19%)	788,14	0,01 %
5.8.1.10	59517	Próprio	WIRELESS ACCESS POINT (WAP OU ACCESS POINT) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3	1.148,77	1.323,26 (BDI 15,19%)	3.969,78	0,07 %
5.8.1.11	59519	Próprio	CANALETA DUTOTEC STANDARD 73x45mmx3,00m - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	70	171,28	218,38	15.286,60	0,27 %
5.8.1.12	59521	Próprio	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 100MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	17	143,55	183,02	3.111,34	0,06 %
5.8.1.13	59523	Próprio	Tê horizontal 100 x 100mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90º	un	3	84,51	107,75	323,25	0,01 %
5.8.1.14	11831	ORSE	Redução concêntrica 100 x 50mm para eletrocalha metálica (ref. mopa ou similar)	un	4	12,72	16,21	64,84	0,00 %
5.8.1.15	1716009	SEDOP	Curva horizontal 100 x 100mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90º	un	2	74,14	94,52	189,04	0,00 %
5.8.1.16	171020	SEDOP	Eletroduto de FºGº de 2"	m	27	55,80	71,14	1.920,78	0,03 %
5.8.1.17	171262	SEDOP	Curva 90º p/ elet. FºGº 2" (IE)	un	3	55,14	70,30	210,90	0,00 %
5.8.1.18	171341	SEDOP	Luva p/ elet. FoGo de 2" (IE)	un	10	18,00	22,95	229,50	0,00 %
5.8.1.19	104408	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1 1/4", APARENTE- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	12	43,06	54,90	658,80	0,01 %
5.8.1.20	95766	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	3	44,08	56,20	168,60	0,00 %
5.8.1.21	104449	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	6	16,39	20,89	125,34	0,00 %
5.8.1.22	104407	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	6	26,12	33,30	199,80	0,00 %
5.8.1.23	95764	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	1	31,29	39,89	39,89	0,00 %
5.8.1.24	104448	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	2	13,75	17,53	35,06	0,00 %
5.8.1.25	104406	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	36	50,34	64,18	2.310,48	0,04 %
5.8.1.26	95762	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	4	21,21	27,04	108,16	0,00 %
5.8.1.27	104452	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	11	9,03	11,51	126,61	0,00 %
5.8.1.28	170919	SEDOP	Condutele de alumínio tipo L 1.1/4"	un	1	49,74	63,41	63,41	0,00 %
5.8.1.29	170907	SEDOP	Condutele de alumínio tipo T 1"	un	1	51,49	65,64	65,64	0,00 %
5.8.1.30	171413	SEDOP	Unidut múltiplo Ø 1"	un	3	7,73	9,85	29,55	0,00 %
5.8.1.31	170920	SEDOP	Condutele de alumínio tipo L 3/4"	un	4	35,57	45,35	181,40	0,00 %
5.8.1.32	170909	SEDOP	Condutele de alumínio tipo T 3/4"	un	2	49,77	63,45	126,90	0,00 %
5.8.1.33	171415	SEDOP	Unidut múltiplo Ø 3/4"	un	14	6,28	8,00	112,00	0,00 %
5.8.2			CABEAMENTO		1		50.037,00	50.037,00	0,90 %
5.8.2.1	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	3900	10,07	12,83	50.037,00	0,90 %
5.8.3			TOMADAS		1		12.917,20	12.917,20	0,23 %
5.8.3.1	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	19	43,62	55,61	1.056,59	0,02 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
5.8.3.2	7792	ORSE	Tomada dupla para lógica RJ45, 4"x4", embutir, completa	un	15	127,17	162,14	2.432,10	0,04 %
5.8.3.3	59520	Próprio	TOMADA DE REDE COM TRÊS MÓDULOS RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	14	203,21	259,09	3.627,26	0,07 %
5.8.3.4	070772	AGETOP CIVIL	CERTIFICAÇÃO DIGITAL DE REDE PARA CABEAMENTO ESTRUTURADO	Un	91	50,00	63,75	5.801,25	0,10 %
5.9			INSTALAÇÕES DE REFRIGERAÇÃO		1		107.325,85	107.325,85	1,92 %
5.9.1			REDE FRIGORÍGENA		1		7.532,09	7.532,09	0,14 %
5.9.1.1	103289	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	162,61	36,33	46,32	7.532,09	0,14 %
5.9.2			EQUIPAMENTOS		1		92.814,02	92.814,02	1,66 %
5.9.2.1	CP095-39473	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO A FRIO, TIPO SPLIT CASSETE-INVERTER COM CAPACIDADE DE 24.000 BTUS/h	UN	2	8.464,53	9.750,29 (BDI 15,19%)	19.500,58	0,35 %
5.9.2.2	CP095-39471	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO A FRIO, TIPO SPLIT CASSETE-INVERTER COM CAPACIDADE DE 18.000 BTUS/h	UN	6	8.520,67	9.814,95 (BDI 15,19%)	58.889,70	1,06 %
5.9.2.3	CP095-39472	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO A FRIO, TIPO SPLIT CASSETE-INVERTER COM CAPACIDADE DE 36.000 BTUS/h	UN	1	12.521,70	14.423,74 (BDI 15,19%)	14.423,74	0,26 %
5.9.3			DRENO		1		6.979,74	6.979,74	0,13 %
5.9.3.1	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	50	18,33	23,37	1.168,50	0,02 %
5.9.3.2	104316	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	75	25,32	32,28	2.421,00	0,04 %
5.9.3.3	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	20	21,16	26,97	539,40	0,01 %
5.9.3.4	89451	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	10	55,48	70,73	707,30	0,01 %
5.9.3.5	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	3	7,74	9,86	29,58	0,00 %
5.9.3.6	104319	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	3	10,59	13,50	40,50	0,00 %
5.9.3.7	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	15,64	19,94	19,94	0,00 %
5.9.3.8	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	18,63	23,75	71,25	0,00 %
5.9.3.9	89868	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	5	5,96	7,59	37,95	0,00 %
5.9.3.10	89575	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	12,71	16,20	81,00	0,00 %
5.9.3.11	89611	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	35,96	45,84	229,20	0,00 %
5.9.3.12	89622	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	15,55	19,82	59,46	0,00 %
5.9.3.13	89627	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	22,24	28,35	85,05	0,00 %
5.9.3.14	1181	ORSE	Tê de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâmetro = 50 x 32mm	un	2	29,56	37,68	75,36	0,00 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI:	27,50%
BDI DIFERENCIADO:	15,19%

REVISÃO:	RV00
DATA:	05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
5.9.3.15	89630	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	68,77	87,68	175,36	0,00 %
5.9.3.16	103953	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	7,71	9,83	29,49	0,00 %
5.9.3.17	103999	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	13,56	17,28	34,56	0,00 %
5.9.3.18	052490	SBC	CAP/TAMPAO PVC SOLDAVEL 50mm	UN	1	18,98	24,19	24,19	0,00 %
5.9.3.19	9826	ORSE	Fornecimento de tubo esponjoso d=25mm	m	50	4,40	5,61	280,50	0,01 %
5.9.3.20	11506	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=32mm	m	75	6,29	8,01	600,75	0,01 %
5.9.3.21	11508	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=50mm	m	20	6,81	8,68	173,60	0,00 %
5.9.3.22	9838	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=75mm	m	10	7,52	9,58	95,80	0,00 %
5.10			MARCENARIA		1		63.286,57	63.286,57	1,13 %
5.10.1	CPU03 RFB	Próprio	EXECUÇÃO DE MOVEIS EM MARCENARIA CONFIRME PROJETO ARQUITETÔNICO FORNECIMENTO E MÃO DE OBRA - 5º PAVIMENTO	VB	1	47.021,54	59.952,46	59.952,46	1,08 %
5.10.2	CP095-39470	Próprio	LETREIRO DE IDENTIFICAÇÃO EM ACRÍLICO RETROILUMINADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	1,5	1.743,33	2.222,74	3.334,11	0,06 %
6			6º PAVIMENTO		1		1.013.217,01	1.013.217,01	18,17 %
6.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1		7.438,60	7.438,60	0,13 %
6.1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	3,6315	61,64	78,59	285,39	0,01 %
6.1.2	020861	SEDOP	Retirada de forro de gesso (incl. barroteamento)	m²	242,25	11,16	14,22	3.444,79	0,06 %
6.1.3	020014	SEDOP	Retirada de esquadria sem aproveitamento	m²	23,268	11,16	14,22	330,87	0,01 %
6.1.4	104792	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	2277,8	0,42	0,53	1.207,23	0,02 %
6.1.5	020166	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE ELETRODUTO (ELETRODUTO E CONEXÃO) COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVAÇÕES)	m	288,1	0,58	0,73	210,31	0,00 %
6.1.6	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	58	0,71	0,90	52,20	0,00 %
6.1.7	020855	SEDOP	Retirada de luminárias	un	25	11,19	14,26	356,50	0,01 %
6.1.8	0201004048	AGESUL	RETIRADA DE QUADRO DE DISTRIBUICAO COM 12 A 20 DISJUNTORES	UN	2	45,48	57,98	115,96	0,00 %
6.1.9	021530	SEDOP	Retirada de rodapé cerâmico	m	213,08	3,16	4,02	856,58	0,02 %
6.1.10	0201004052	AGESUL	RETIRADA DE QUADRO DE DISTRIBUICAO COM 22 A 30 DISJUNTORES	UN	1	69,57	88,70	88,70	0,00 %
6.1.11	0201004056	AGESUL	RETIRADA DE QUADRO DE DISTRIBUICAO COM 32 A 42 DISJUNTORES	UN	1	93,65	119,40	119,40	0,00 %
6.1.12	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	20,08	14,48	18,46	370,67	0,01 %
6.2			PAREDES E PAINÉIS		1		27.688,91	27.688,91	0,50 %
6.2.1	061459	SEDOP	Divisória em gesso acartonado acústica e=9cm	m²	60,51	232,83	296,85	17.962,39	0,32 %
6.2.2	103361	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	15,351	88,50	112,83	1.732,05	0,03 %
6.2.3			RODAMEIO		1		7.994,47	7.994,47	0,14 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
LOCAL:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro
BANCOS:	

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
6.2.3.1	96370	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	90,96	68,94	87,89	7.994,47	0,14 %
6.3			REVESTIMENTOS		1		18.919,71	18.919,71	0,34 %
6.3.1	110143	SEDOP	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	30,702	16,91	21,56	661,93	0,01 %
6.3.2	110762	SEDOP	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	30,702	43,24	55,13	1.692,60	0,03 %
6.3.3	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	30,702	50,80	64,77	1.988,56	0,04 %
6.3.4	CP095-39468	Próprio	LADRILHO HIDRAULICO 20x20cm EM PAREDE	m²	29,37	389,27	496,31	14.576,62	0,26 %
6.4			PISOS		1		100.838,59	100.838,59	1,81 %
6.4.1	2180	ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m²	221,35	26,62	33,94	7.512,61	0,13 %
6.4.2	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	243,485	208,04	265,25	64.584,39	1,16 %
6.4.3	CP095-39469	Próprio	LADRILHO HIDRAULICO 20x20cm EM PISOS	m²	22,088	359,84	458,79	10.133,75	0,18 %
6.4.4	130314	SBC	RODAPE 10x240cm POLIESTIRENO MODERNA 457 BRANCO SANTA LUZI	M	234,388	61,72	78,69	18.443,99	0,33 %
6.4.5	112598	SBC	PERFIL DE ALUMINIO CONTRAMARCO PARA PORTA - CM-151	M	3,63	35,41	45,14	163,85	0,00 %
6.5			FORROS		1		28.947,91	28.947,91	0,52 %
6.5.1	141368	SEDOP	Forro em gesso acartonado estruturado	m²	221,13	90,43	115,29	25.494,07	0,46 %
6.5.2	104757	SINAPI	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	m²	20,3	133,45	170,14	3.453,84	0,06 %
6.6			PINTURA		1		48.183,30	48.183,30	0,86 %
6.6.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	717,09	4,42	5,63	4.037,21	0,07 %
6.6.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	221,13	5,40	6,88	1.521,37	0,03 %
6.6.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	717,09	17,37	22,14	15.876,37	0,28 %
6.6.4	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	221,13	31,85	40,60	8.977,87	0,16 %
6.6.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	717,09	14,29	18,21	13.058,20	0,23 %
6.6.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	221,13	16,72	21,31	4.712,28	0,08 %
6.7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		164.730,98	164.730,98	2,95 %
6.7.1			INFRAESTRUTURA		1		26.814,99	26.814,99	0,48 %
6.7.1.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	259,87	8,37	10,67	2.772,81	0,05 %
6.7.1.2	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	259,87	16,92	21,57	5.605,39	0,10 %
6.7.1.3	104622	SINAPI	CAIXA ELÉTRICA 4"x2" AUTOTRAVANTE PARA FURO CIRCULAR MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	42	20,15	25,69	1.078,98	0,02 %
6.7.1.4	104623	SINAPI	CAIXA ELÉTRICA 4"x4" AUTOTRAVANTE PARA FURO CIRCULAR MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16	17,77	22,65	362,40	0,01 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

**BDI
DIFERENCIADO:** 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
6.7.1.5	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	74	19,48	24,83	1.837,42	0,03 %
6.7.1.6	95788	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	3	45,06	57,45	172,35	0,00 %
6.7.1.7	9816	ORSE	Arruela lisa zincada d=1/4"	un	386	0,42	0,53	204,58	0,00 %
6.7.1.8	12506	ORSE	Arruela de lisa 3/8"	un	43	0,49	0,62	26,66	0,00 %
6.7.1.9	COMP RM 015	Próprio	BUCHA DE NYLON S4	UN	6	0,63	0,80	4,80	0,00 %
6.7.1.10	COMP RM 017	Próprio	BUCHA DE NYLON S6	UN	185	0,70	0,89	164,65	0,00 %
6.7.1.11	171141	SEDOP	Barra rosqueada (3m) 1/4"	un	43	21,65	27,60	1.186,80	0,02 %
6.7.1.12	9832	ORSE	Porca sextavada zincada 1/4" (fornecimento e colocação)	un	354	1,21	1,54	545,16	0,01 %
6.7.1.13	721	ORSE	Fornecimento e instalação de porca sextavada 3/8" (ref vl 1.55 valemam ou similar)	un	43	2,26	2,88	123,84	0,00 %
6.7.1.14	104407	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM ACO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	145,9	26,12	33,30	4.858,47	0,09 %
6.7.1.15	104409	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM ACO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1 1/2", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	1,1	52,00	66,30	72,93	0,00 %
6.7.1.16	070372	AGETOP CIVIL	ABRAÇADEIRA METALICA TIPO "D" DIAM. 1"	Un	184	1,41	1,79	329,36	0,01 %
6.7.1.17	070374	AGETOP CIVIL	ABRAÇADEIRA METALICA TIPO "D" DIAM. 1.1/2"	Un	1	3,34	4,25	4,25	0,00 %
6.7.1.18	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	141,1	12,17	15,51	2.188,46	0,04 %
6.7.1.19	11.92.23	SUDECAP	PARAFUSO FENDA AUTOTARRAXANTE INOX 4,2X32MM	UN	185	2,57	3,27	604,95	0,01 %
6.7.1.20	11414	ORSE	Parafuso fenda em aço inox 1/4" X 3/4" - fornecimento e colocação	un	6	1,24	1,58	9,48	0,00 %
6.7.1.21	071872	AGETOP CIVIL	PARAFUSO SEXTAVADO CABEÇA LENTILHA D = 1/4" X 5/8"	Un	256	0,45	0,57	145,92	0,00 %
6.7.1.22	8730	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 150 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	4	112,00	142,80	571,20	0,01 %
6.7.1.23	8359	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 50 x 3000 mm (ref.mopa ou similar) com tampa	m	40,4	38,69	49,32	1.992,52	0,04 %
6.7.1.24	1716010	SEDOP	Curva horizontal 100 x 50mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90o	un	2	69,95	89,18	178,36	0,00 %
6.7.1.25	748	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha metálica 150 x 50 x 3000 mm (ref. vl 3.01 ge valemam ou similar)	un	1	88,29	112,56	112,56	0,00 %
6.7.1.26	12574	ORSE	Suporte vertical 200 x 150 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	4	30,47	38,84	155,36	0,00 %
6.7.1.27	8695	ORSE	Suporte vertical 100 x 100 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	39	13,69	17,45	680,55	0,01 %
6.7.1.28	8113	ORSE	Tê horizontal 100 x 50 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	4	29,19	37,21	148,84	0,00 %
6.7.1.29	9524	ORSE	Tala plana perfurada 50mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar) -Rev 01	un	56	5,17	6,59	369,04	0,01 %
6.7.1.30	9519	ORSE	Tala plana perfurada 100mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar) - Rev 01	un	8	6,06	7,72	61,76	0,00 %
6.7.1.31	8318	ORSE	Terminal 100 x 50 mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	3	16,69	21,27	63,81	0,00 %
6.7.1.32	723	ORSE	Fornecimento e instalação de saída horizontal para eletroduto 3/4" (ref. vl 33 valemam ou similar)	un	12	5,53	7,05	84,60	0,00 %



OBRAS:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI:	27,50%
BDI DIFERENCIADO:	15,19%

REVISÃO:	RV00
DATA:	05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
6.7.1.33	7877	ORSE	Curva horizontal 100 x 50 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.:mopa ou similar)	un	2	22,84	29,12	58,24	0,00 %
6.7.1.34	11548	ORSE	Curva horizontal 150 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	un	1	30,19	38,49	38,49	0,00 %
6.7.2			CABEAMENTO		1		18.792,73	18.792,73	0,34 %
6.7.2.1	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5,5	17,92	22,84	125,62	0,00 %
6.7.2.2	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,4	11,21	14,29	434,41	0,01 %
6.7.2.3	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2127,8	4,77	6,08	12.937,02	0,23 %
6.7.2.4	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	4,8	43,18	55,05	264,24	0,00 %
6.7.2.5	92990	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	19,2	86,97	110,88	2.128,89	0,04 %
6.7.2.6	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	307,8	7,40	9,43	2.902,55	0,05 %
6.7.3			TOMADAS E INTERRUPTORES		1		3.999,23	3.999,23	0,07 %
6.7.3.1	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	29,45	37,54	37,54	0,00 %
6.7.3.2	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	44,77	57,08	342,48	0,01 %
6.7.3.3	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	60,08	76,60	306,40	0,01 %
6.7.3.4	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	22	55,54	70,81	1.557,82	0,03 %
6.7.3.5	92019	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (4 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15	86,22	109,93	1.648,95	0,03 %
6.7.3.6	072397	AGETOP CIVIL	TAMPA CEGA PLÁSTICA 4"X2" COM FURO CENTRAL (PARA TV/SOM...)	un	11	5,62	7,16	78,76	0,00 %
6.7.3.7	072395	AGETOP CIVIL	TAMPA CEGA PARA CONDULETE METÁLICO	Un	4	5,35	6,82	27,28	0,00 %
6.7.4			ILUMINAÇÃO		1		30.211,84	30.211,84	0,54 %
6.7.4.1	13933	ORSE	Spot flash base, articulável, em alumínio 29°, 15w, 127v, preto, ref. 5768 daAvant ou similar, inclusive lâmpada PAR 30	un	21	372,87	475,40	9.983,40	0,18 %
6.7.4.2	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (Marca Redtun ou similar)	M	58	260,13	331,66	19.236,28	0,34 %
6.7.4.3	ADAPT - SBC - 060121	Próprio	LUMINARIA DE EMBUTIR PLAFON QUADRADO 18W LED BRANCO FRIO 22,5x22,5	und	9	86,47	110,24	992,16	0,02 %
6.7.5			QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO		1		84.912,19	84.912,19	1,52 %
6.7.5.1	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	550,95	702,46	1.404,92	0,03 %



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
6.7.5.2	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	575,03	733,16	733,16	0,01 %
6.7.5.3	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	13	11,19	14,26	185,38	0,00 %
6.7.5.4	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	11	53,94	68,77	756,47	0,01 %
6.7.5.5	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	67,59	86,17	86,17	0,00 %
6.7.5.6	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3	70,19	89,49	268,47	0,00 %
6.7.5.7	11267	ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 200 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 10KA	un	1	1.632,49	2.081,42	2.081,42	0,04 %
6.7.5.8	COMP RM 024	Próprio	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4	93,92	119,74	478,96	0,01 %
6.7.5.9	13150	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 20kA - 175v	un	4	71,55	91,22	364,88	0,01 %
6.7.5.10	18.060.0044-A	EMOP	SISTEMA ININTERRUPTO DE ENERGIA (NO BREAK), COM CAPACIDADE DE 10KVA, TRIFÁSICO, 60HZ, TENSÃO DE ENTRADA DE 220/380V, TENSÃO DE SAÍDA DE 220/127V, AUTONOMIA DE 30 MINUTOS, INCLUSIVE GABINETES E START UP. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO 220/127V, AUTONOMIA 30 MINUTOS, INCLUSIVE GABINETES E START UP CARGOS SOCIAIS DESONERADOS	UN	1	67.947,38	78.268,58 (BDI 15,19%)	78.268,58	1,40 %
6.7.5.11	070858	AGETOP CIVIL	CHAVE REVERSORA ROTATIVA (COMUTAD.) TRIPOLAR 20A	Un	1	222,58	283,78	283,78	0,01 %
6.8			INSTALAÇÕES DE LÓGICA		1		186.676,69	186.676,69	3,35 %
6.8.1			INFRAESTRUTURA		1		162.333,89	162.333,89	2,91 %
6.8.1.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	88,67	8,37	10,67	946,10	0,02 %
6.8.1.2	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	88,67	16,92	21,57	1.912,61	0,03 %
6.8.1.3	97238	SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	13	124,17	158,31	2.058,03	0,04 %
6.8.1.4	104407	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	88,67	26,12	33,30	2.952,71	0,05 %
6.8.1.5	171190	SEDOP	Patch cable M8V cat 6e 1,5m	un	96	72,93	92,98	8.926,08	0,16 %
6.8.1.6	170924	SEDOP	Eletrocalha de metal curve "L" desc tipo "U" perf. 50x50x3000	un	10	111,77	142,50	1.425,00	0,03 %
6.8.1.7	97278	SINAPI	CURVA HORIZONTAL 90º PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 100MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	1	120,12	153,15	153,15	0,00 %
6.8.1.8	97274	SINAPI	CURVA HORIZONTAL 90º PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 50MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	1	108,33	138,12	138,12	0,00 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

**BDI
DIFERENCIADO:** 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
6.8.1.9	97315	SINAPI	TÊ HORIZONTAL 90º, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 100MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	2	198,68	253,31	506,62	0,01 %
6.8.1.10	97313	SINAPI	TÊ HORIZONTAL 90º, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 50MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	1	189,83	242,03	242,03	0,00 %
6.8.1.11	1716004	SEDOP	Curva de inversão 200 x 100mm para eletrocalha metálica	un	2	117,05	149,23	298,46	0,01 %
6.8.1.12	1716003	SEDOP	Curva de inversão 100 x 100mm para eletrocalha metálica	un	3	105,14	134,05	402,15	0,01 %
6.8.1.13	59518	Próprio	CÂMERA TIPO DOME PARA CFTV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4	342,11	394,07 (BDI 15,19%)	1.576,28	0,03 %
6.8.1.14	59517	Próprio	WIRELESS ACCESS POINT (WAP OU ACCESS POINT) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3	1.148,77	1.323,26 (BDI 15,19%)	3.969,78	0,07 %
6.8.1.15	59519	Próprio	CANALETA DUTOTEC STANDARD 73x45mmx3,00m - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	40	171,28	218,38	8.735,20	0,16 %
6.8.1.16	59522	Próprio	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 200MM E ALTURA 100MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	1	142,39	181,54	181,54	0,00 %
6.8.1.17	59521	Próprio	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 100MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	1	143,55	183,02	183,02	0,00 %
6.8.1.18	1716009	SEDOP	Curva horizontal 100 x 100mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90º	un	1	74,14	94,52	94,52	0,00 %
6.8.1.19	1716013	SEDOP	Curva horizontal 200 x 100mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90º	un	1	96,40	122,91	122,91	0,00 %
6.8.1.20	11831	ORSE	Redução concêntrica 100 x 50mm para eletrocalha metálica (ref. mopa ou similar)	un	3	12,72	16,21	48,63	0,00 %
6.8.1.21	171525	SEDOP	Rack 19" 570mm 44U	un	1	4.050,68	5.164,61	5.164,61	0,09 %
6.8.1.22	171526	SEDOP	Rack 19" 570mm 36U	un	1	3.219,70	4.105,11	4.105,11	0,07 %
6.8.1.23	98302	SINAPI	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	14	1.242,56	1.584,26	22.179,64	0,40 %
6.8.1.24	171188	SEDOP	Organizador horizontal de cabos fechado p/ CB 19" 1 U/A	un	29	90,95	115,96	3.362,84	0,06 %
6.8.1.25	97278	SINAPI	CURVA HORIZONTAL 90º PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 100MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	1	120,12	153,15	153,15	0,00 %
6.8.1.26	97274	SINAPI	CURVA HORIZONTAL 90º PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 50MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	1	108,33	138,12	138,12	0,00 %
6.8.1.27	97315	SINAPI	TÊ HORIZONTAL 90º, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 100MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	2	198,68	253,31	506,62	0,01 %
6.8.1.28	97313	SINAPI	TÊ HORIZONTAL 90º, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 50MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	1	189,83	242,03	242,03	0,00 %
6.8.1.29	1716004	SEDOP	Curva de inversão 200 x 100mm para eletrocalha metálica	un	2	117,05	149,23	298,46	0,01 %
6.8.1.30	1716003	SEDOP	Curva de inversão 100 x 100mm para eletrocalha metálica	un	3	105,14	134,05	402,15	0,01 %
6.8.1.31	104407	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	21	26,12	33,30	699,30	0,01 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
6.8.1.32	95764	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	3	31,29	39,89	119,67	0,00 %
6.8.1.33	104448	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	8	13,75	17,53	140,24	0,00 %
6.8.1.34	104406	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	62	50,34	64,18	3.979,16	0,07 %
6.8.1.35	95762	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	16	21,21	27,04	432,64	0,01 %
6.8.1.36	104452	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	32	9,03	11,51	368,32	0,01 %
6.8.1.37	170907	SEDOP	Condutele de aluminio tipo T 1"	un	5	51,49	65,64	328,20	0,01 %
6.8.1.38	170903	SEDOP	Condutele de aluminio tipo LR 1"	un	1	45,49	57,99	57,99	0,00 %
6.8.1.39	171413	SEDOP	Unidut múltiplo Ø 1"	un	17	7,73	9,85	167,45	0,00 %
6.8.1.40	170920	SEDOP	Condutele de aluminio tipo L 3/4"	un	4	35,57	45,35	181,40	0,00 %
6.8.1.41	170909	SEDOP	Condutele de aluminio tipo T 3/4"	un	1	49,77	63,45	63,45	0,00 %
6.8.1.42	171415	SEDOP	Unidut múltiplo Ø 3/4"	un	11	6,28	8,00	88,00	0,00 %
6.8.1.43	059251	SBC	DISTRIBUIDOR INTERNO OPTICO DIO 24 FIBRAS	UN	2	435,74	555,56	1.111,12	0,02 %
6.8.1.44	CMN015	Próprio	TAMPA CEGA METÁLICA 1U PARA RACK DE 19"	und	16	146,66	186,99	2.991,84	0,05 %
6.8.1.45	CP095-39466	Próprio	Switch 24 portas - PoE: Zyxel XGS2220-30HP (com PoE)	un	4	3.778,93	4.352,94 (BDI 15,19%)	17.411,76	0,31 %
6.8.1.46	59515	Próprio	NETWORK VIDEO RECORDER PARA 32 CANAIS/CÂMERAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	3.945,74	4.545,09 (BDI 15,19%)	9.090,18	0,16 %
6.8.1.47	CP095-39467	Próprio	Switch 24 portas - Gerenciável: Zyxel XGS2220-30 (Sem PoE)	un	10	4.659,91	5.367,75 (BDI 15,19%)	53.677,50	0,96 %
6.8.2			CABEAMENTO		1		18.563,00	18.563,00	0,33 %
6.8.2.1	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	1300	10,07	12,83	16.679,00	0,30 %
6.8.2.2	059565	SBC	CABO DE FIBRA OPTICA 6 FIBRAS - PADRAO MULTIMODO	M	60	24,63	31,40	1.884,00	0,03 %
6.8.3			TOMADAS		1		5.779,80	5.779,80	0,10 %
6.8.3.1	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	36	43,62	55,61	2.001,96	0,04 %
6.8.3.2	7792	ORSE	Tomada dupla para lógica RJ45, 4"x4", embutir, completa	un	6	127,17	162,14	972,84	0,02 %
6.8.3.3	070772	AGETOP CIVIL	CERTIFICAÇÃO DIGITAL DE REDE PARA CABEAMENTO ESTRUTURADO	Un	44	50,00	63,75	2.805,00	0,05 %
6.9			INSTALAÇÕES DE REFRIGERAÇÃO		1		105.910,32	105.910,32	1,90 %
6.9.1			REDE FRIGORÍGENA		1		7.878,56	7.878,56	0,14 %
6.9.1.1	103289	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	170,09	36,33	46,32	7.878,56	0,14 %
6.9.2			EQUIPAMENTOS		1		91.052,02	91.052,02	1,63 %
6.9.2.1	103244	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1	2.415,26	2.782,13 (BDI 15,19%)	2.782,13	0,05 %
6.9.2.2	CP095-39473	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO A FRIO, TIPO SPLIT CASSETE-INVERTER COM CAPACIDADE DE 24.000 BTUS/h	UN	1	8.464,53	9.750,29 (BDI 15,19%)	9.750,29	0,17 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

**BDI
DIFERENCIADO:** 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
6.9.2.3	CP095-39471	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO A FRIO, TIPO SPLIT CASSETE-INVERTER COM CAPACIDADE DE 18.000 BTUS/h	UN	8	8.520,67	9.814,95 (BDI 15,19%)	78.519,60	1,41 %
6.9.3			DRENO		1		6.979,74	6.979,74	0,13 %
6.9.3.1	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	50	18,33	23,37	1.168,50	0,02 %
6.9.3.2	104316	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	75	25,32	32,28	2.421,00	0,04 %
6.9.3.3	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	20	21,16	26,97	539,40	0,01 %
6.9.3.4	89451	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	10	55,48	70,73	707,30	0,01 %
6.9.3.5	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	3	7,74	9,86	29,58	0,00 %
6.9.3.6	104319	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	3	10,59	13,50	40,50	0,00 %
6.9.3.7	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	15,64	19,94	19,94	0,00 %
6.9.3.8	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	18,63	23,75	71,25	0,00 %
6.9.3.9	89868	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	5	5,96	7,59	37,95	0,00 %
6.9.3.10	89575	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	12,71	16,20	81,00	0,00 %
6.9.3.11	89611	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	35,96	45,84	229,20	0,00 %
6.9.3.12	89622	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	15,55	19,82	59,46	0,00 %
6.9.3.13	89627	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	22,24	28,35	85,05	0,00 %
6.9.3.14	1181	ORSE	Tê de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50 x 32mm	un	2	29,56	37,68	75,36	0,00 %
6.9.3.15	89630	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	68,77	87,68	175,36	0,00 %
6.9.3.16	103953	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	7,71	9,83	29,49	0,00 %
6.9.3.17	103999	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	13,56	17,28	34,56	0,00 %
6.9.3.18	052490	SBC	CAP/TAMPAO PVC SOLDAVEL 50mm	UN	1	18,98	24,19	24,19	0,00 %
6.9.3.19	9826	ORSE	Fornecimento de tubo esponjoso d=25mm	m	50	4,40	5,61	280,50	0,01 %
6.9.3.20	11506	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=32mm	m	75	6,29	8,01	600,75	0,01 %
6.9.3.21	11508	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=50mm	m	20	6,81	8,68	173,60	0,00 %
6.9.3.22	9838	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=75mm	m	10	7,52	9,58	95,80	0,00 %
6.10			MARCENARIA		1		323.882,00	323.882,00	5,81 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI:	27,50%
BDI DIFERENCIADO:	15,19%

REVISÃO:	RV00
DATA:	05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
6.10.1	CPU03 RFC	Próprio	EXECUÇÃO DE MOVEIS EM MARCENARIA CONFIRME PROJETO ARQUITETÔNICO	VB	1	251.410,11	320.547,89	320.547,89	5,75 %
6.10.2	CP095-39470	Próprio	FORNECIMENTO E MÃO DE OBRA - 6º PAVIMENTO						
			LETREIRO DE IDENTIFICAÇÃO EM ACRÍLICO RETROILUMINADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	1,5	1.743,33	2.222,74	3.334,11	0,06 %
7			7º PAVIMENTO		1		756.495,78	756.495,78	13,57 %
7.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1		15.037,16	15.037,16	0,27 %
7.1.1	020861	SEDOP	Retirada de forro de gesso (incl. barroteamento)	m²	253,64	11,16	14,22	3.606,76	0,06 %
7.1.2	104792	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	2830,4	0,42	0,53	1.500,11	0,03 %
7.1.3	020014	SEDOP	Retirada de esquadria sem aproveitamento	m²	35,7	11,16	14,22	507,65	0,01 %
7.1.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	95,43	61,64	78,59	7.499,84	0,13 %
7.1.5	020166	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE ELETRODUTO (ELETRODUTO E CONEXÃO) COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVAÇÕES)	m	303,3	0,58	0,73	221,40	0,00 %
7.1.6	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	73	0,71	0,90	65,70	0,00 %
7.1.7	020855	SEDOP	Retirada de luminárias	un	25	11,19	14,26	356,50	0,01 %
7.1.8	0201004048	AGESUL	RETIRADA DE QUADRO DE DISTRIBUICAO COM 12 A 20 DISJUNTORES	UN	2	45,48	57,98	115,96	0,00 %
7.1.9	021530	SEDOP	Retirada de rodapé cerâmico	m	166,99	3,16	4,02	671,29	0,01 %
7.1.10	0201004052	AGESUL	RETIRADA DE QUADRO DE DISTRIBUICAO COM 22 A 30 DISJUNTORES	UN	1	69,57	88,70	88,70	0,00 %
7.1.11	020139	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE BANCADA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	3,18	3,94	5,02	15,96	0,00 %
7.1.12	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	20,98	14,48	18,46	387,29	0,01 %
7.2			PAREDES E PAINÉIS		1		50.349,63	50.349,63	0,90 %
7.2.1	061459	SEDOP	Divisória em gesso acartonado acústica e=9cm	m²	151,89	232,83	296,85	45.088,54	0,81 %
7.2.2			RODAMEIO		1		5.261,09	5.261,09	0,09 %
7.2.2.1	96370	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	59,86	68,94	87,89	5.261,09	0,09 %
7.3			REVESTIMENTOS		1		15.313,64	15.313,64	0,27 %
7.3.1	CP095-39468	Próprio	LADRILHO HIDRAULICO 20x20cm EM PAREDE	m²	30,855	389,27	496,31	15.313,64	0,27 %
7.4			PISOS		1		92.551,89	92.551,89	1,66 %
7.4.1	2180	ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m²	201,76	26,62	33,94	6.847,73	0,12 %
7.4.2	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	232,66	208,04	265,25	61.713,06	1,11 %
7.4.3	CP095-39469	Próprio	LADRILHO HIDRAULICO 20x20cm EM PISOS	m²	23,078	359,84	458,79	10.587,95	0,19 %
7.4.4	130314	SBC	RODAPE 10x240cm POLIESTIRENO MODERNA 457 BRANCO SANTA LUZI	M	166,99	61,72	78,69	13.140,44	0,24 %
7.4.5	112598	SBC	PERFIL DE ALUMINIO CONTRAMARCO PARA PORTA - CM-151	M	5,82	35,41	45,14	262,71	0,00 %
7.5			FORROS		1		30.937,01	30.937,01	0,55 %
7.5.1	141368	SEDOP	Forro em gesso acartonado estruturado	m²	222,74	90,43	115,29	25.679,69	0,46 %
7.5.2	104757	SINAPI	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	m²	30,9	133,45	170,14	5.257,32	0,09 %
7.6			PINTURA		1		43.979,29	43.979,29	0,79 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
7.6.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	623,25	4,42	5,63	3.508,89	0,06 %
7.6.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	222,74	5,40	6,88	1.532,45	0,03 %
7.6.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	623,25	17,37	22,14	13.798,75	0,25 %
7.6.4	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	222,74	31,85	40,60	9.043,24	0,16 %
7.6.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	623,25	14,29	18,21	11.349,38	0,20 %
7.6.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	222,74	16,72	21,31	4.746,58	0,09 %
7.7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		220.819,43	220.819,43	3,96 %
7.7.1			INFRAESTRUTURA		1		34.152,30	34.152,30	0,61 %
7.7.1.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	265,87	8,37	10,67	2.836,83	0,05 %
7.7.1.2	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	265,87	16,92	21,57	5.734,81	0,10 %
7.7.1.3	104622	SINAPI	CAIXA ELÉTRICA 4"X2" AUTOTRAVANTE PARA FURO CIRCULAR MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	26	20,15	25,69	667,94	0,01 %
7.7.1.4	104623	SINAPI	CAIXA ELÉTRICA 4"X4" AUTOTRAVANTE PARA FURO CIRCULAR MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	45	17,77	22,65	1.019,25	0,02 %
7.7.1.5	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	18	19,48	24,83	446,94	0,01 %
7.7.1.6	95788	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	6	45,06	57,45	344,70	0,01 %
7.7.1.7	95789	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	4	41,79	53,28	213,12	0,00 %
7.7.1.8	95796	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	13	49,07	62,56	813,28	0,01 %
7.7.1.9	9816	ORSE	Arruela lisa zincada d=1/4"	un	430	0,42	0,53	227,90	0,00 %
7.7.1.10	12506	ORSE	Arruela de lisa 3/8"	un	47	0,49	0,62	29,14	0,00 %
7.7.1.11	COMP RM 015	Próprio	BUCHA DE NYLON S4	UN	46	0,63	0,80	36,80	0,00 %
7.7.1.12	COMP RM 017	Próprio	BUCHA DE NYLON S6	UN	305	0,70	0,89	271,45	0,00 %
7.7.1.13	171141	SEDOP	Barra rosqueada (3m) 1/4"	un	47	21,65	27,60	1.297,20	0,02 %
7.7.1.14	9832	ORSE	Porca sextavada zincada 1/4" (fornecimento e colocação)	un	382	1,21	1,54	588,28	0,01 %
7.7.1.15	721	ORSE	Fornecimento e instalação de porca sextavada 3/8" (ref vl 1.55 valemam ou similar)	un	47	2,26	2,88	135,36	0,00 %
7.7.1.16	104407	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	104,2	26,12	33,30	3.469,86	0,06 %
7.7.1.17	104408	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1 1/4", APARENTE- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	2,7	43,06	54,90	148,23	0,00 %
7.7.1.18	104406	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	130,8	50,34	64,18	8.394,74	0,15 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

**BDI
DIFERENCIADO:** 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
7.7.1.19	070372	AGETOP CIVIL	ABRAÇADEIRA METALICA TIPO "D" DIAM. 1"	Un	132	1,41	1,79	236,28	0,00 %
7.7.1.20	070373	AGETOP CIVIL	ABRAÇADEIRA METALICA TIPO "D" DIAM. 1.1/4"	Un	4	2,95	3,76	15,04	0,00 %
7.7.1.21	070371	AGETOP CIVIL	ABRAÇADEIRA METALICA TIPO "D" DIAM. 3/4"	Un	169	1,38	1,75	295,75	0,01 %
7.7.1.22	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	65,6	12,17	15,51	1.017,45	0,02 %
7.7.1.23	11.92.23	SUDECAP	PARAFUSO FENDA AUTOTARRAXANTE INOX 4,2X32MM	UN	305	2,57	3,27	997,35	0,02 %
7.7.1.24	11414	ORSE	Parafuso fenda em aço inox 1/4" X 3/4" - fornecimento e colocação	un	46	1,24	1,58	72,68	0,00 %
7.7.1.25	071872	AGETOP CIVIL	PARAFUSO SEXTAVADO CABEÇA LENTILHA D = 1/4" X 5/8"	Un	288	0,45	0,57	164,16	0,00 %
7.7.1.26	8359	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 50 x 3000 mm (ref.mopa ou similar) com tampa	m	44,1	38,69	49,32	2.175,01	0,04 %
7.7.1.27	8730	Próprio	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 150 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	2	146,39	186,64	373,28	0,01 %
7.7.1.28	1716010	SEDOP	Curva horizontal 100 x 50mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90o	un	2	69,95	89,18	178,36	0,00 %
7.7.1.29	8443	ORSE	Curva vertical 100 x 50 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	un	1	19,79	25,23	25,23	0,00 %
7.7.1.30	12574	ORSE	Suporte vertical 200 x 150 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	4	30,47	38,84	155,36	0,00 %
7.7.1.31	8695	ORSE	Suporte vertical 100 x 100 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	43	13,69	17,45	750,35	0,01 %
7.7.1.32	8113	ORSE	Tê horizontal 100 x 50 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	5	29,19	37,21	186,05	0,00 %
7.7.1.33	9524	ORSE	Tala plana perfurada 50mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar) -Rev 01	un	70	5,17	6,59	461,30	0,01 %
7.7.1.34	9519	ORSE	Tala plana perfurada 100mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar) - Rev 01	un	2	6,06	7,72	15,44	0,00 %
7.7.1.35	8318	ORSE	Terminal 100 x 50 mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	3	16,69	21,27	63,81	0,00 %
7.7.1.36	723	ORSE	Fornecimento e instalação de saída horizontal para eletroduto 3/4" (ref. vl 33 valemam ou similar)	un	11	5,53	7,05	77,55	0,00 %
7.7.1.37	052291	SBC	LUVA GALVANIZADA 1"	UN	7	24,21	30,86	216,02	0,00 %
7.7.2			CABEAMENTO		1		26.942,66	26.942,66	0,48 %
7.7.2.1	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	91,7	17,92	22,84	2.094,42	0,04 %
7.7.2.2	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	41,8	11,21	14,29	597,32	0,01 %
7.7.2.3	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1224,8	4,77	6,08	7.446,78	0,13 %
7.7.2.4	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	5,5	43,18	55,05	302,77	0,01 %
7.7.2.5	92990	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	22	86,97	110,88	2.439,36	0,04 %



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
7.7.2.6	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1491,2	7,40	9,43	14.062,01	0,25 %
7.7.3			TOMADAS E INTERRUPTORES		1		6.266,35	6.266,35	0,11 %
7.7.3.1	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	29,45	37,54	75,08	0,00 %
7.7.3.2	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	44,77	57,08	342,48	0,01 %
7.7.3.3	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	60,08	76,60	306,40	0,01 %
7.7.3.4	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	55,54	70,81	566,48	0,01 %
7.7.3.5	92019	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (4 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	43	86,22	109,93	4.726,99	0,08 %
7.7.3.6	072397	AGETOP CIVIL	TAMPA CEGA PLÁSTICA 4"x2" COM FURO CENTRAL (PARA TV/SOM...)	un	10	5,62	7,16	71,60	0,00 %
7.7.3.7	072395	AGETOP CIVIL	TAMPA CEGA PARA CONDULETE METÁLICO	Un	26	5,35	6,82	177,32	0,00 %
7.7.4			ILUMINAÇÃO		1		33.584,24	33.584,24	0,60 %
7.7.4.1	13933	ORSE	Spot flash base, articulável, em alumínio 29°, 15w, 127v, preto, ref. 5768 daAvant ou similar, inclusive lâmpada PAR 30	un	16	372,87	475,40	7.606,40	0,14 %
7.7.4.2	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (Marca Redtun ou similar)	M	76	260,13	331,66	25.206,16	0,45 %
7.7.4.3	ADAPT - SBC - 060121	Próprio	LUMINARIA DE EMBUTIR PLAFON QUADRADO 18W LED BRANCO FRIO 22,5x22,5	und	7	86,47	110,24	771,68	0,01 %
7.7.5			QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO		1		119.873,88	119.873,88	2,15 %
7.7.5.1	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	550,95	702,46	1.404,92	0,03 %
7.7.5.2	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	575,03	733,16	733,16	0,01 %
7.7.5.3	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	21	11,19	14,26	299,46	0,01 %
7.7.5.4	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	8	53,94	68,77	550,16	0,01 %
7.7.5.5	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	55,67	70,97	70,97	0,00 %
7.7.5.6	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	67,59	86,17	172,34	0,00 %
7.7.5.7	COMP RM 024	Próprio	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	93,92	119,74	119,74	0,00 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
7.7.5.8	18.060.0048-A	EMOP	SISTEMA ININTERRUPTO DE ENERGIA (NO BREAK),COM CAPACIDADE DE 20KVA,TRIFASICO,60HZ,TENSAO DE ENTRADA DE 220/380V,TENSAO D E SAIDA DE 220/127V,AUTONOMIA DE 30 MINUTOS,INCLUSIVE GABINE TES E START UP.FORNECIMENTO E COLOCACAO 220/127V,AUTONOMIA 30 MINUTOS,INCLUSIVE GABINETES E START UP CARGOS SOCIAIS DESONERADOS GOS SOCIAIS DESONERADOS	UN	1	100.651,47	115.940,42 (BDI 15,19%)	115.940,42	2,08 %
7.7.5.9	070861	AGETOP CIVIL	CHAVE REVERSORA ROTATIVA (COMUTAD.) TRIPOLAR 63A	Un	1	457,03	582,71	582,71	0,01 %
7.8			INSTALAÇÕES DE LÓGICA		1		102.529,51	102.529,51	1,84 %
7.8.1			INFRAESTRUTURA		1		54.506,05	54.506,05	0,98 %
7.8.1.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	84,99	8,37	10,67	906,84	0,02 %
7.8.1.2	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	84,99	16,92	21,57	1.833,23	0,03 %
7.8.1.3	97238	SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	9	124,17	158,31	1.424,79	0,03 %
7.8.1.4	104407	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM ACO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	84,99	26,12	33,30	2.830,16	0,05 %
7.8.1.5	171190	SEDOP	Patch cable M8V cat 6e 1,5m	un	174	72,93	92,98	16.178,52	0,29 %
7.8.1.6	97238	SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	6	124,17	158,31	949,86	0,02 %
7.8.1.7	170924	SEDOP	Eletrocalha de metal curve "L" desc tipo "U" perf. 50x50x3000	un	7	111,77	142,50	997,50	0,02 %
7.8.1.8	97315	SINAPI	TÊ HORIZONTAL 90º, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 100MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	1	198,68	253,31	253,31	0,00 %
7.8.1.9	1716004	SEDOP	Curva de inversão 200 x 100mm para eletrocalha metálica	un	1	117,05	149,23	149,23	0,00 %
7.8.1.10	59518	Próprio	CÂMERA TIPO DOME PARA CFTV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4	342,11	394,07 (BDI 15,19%)	1.576,28	0,03 %
7.8.1.11	59517	Próprio	WIRELESS ACCESS POINT (WAP OU ACCESS POINT) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3	1.148,77	1.323,26 (BDI 15,19%)	3.969,78	0,07 %
7.8.1.12	59519	Próprio	CANALETA DUTOTEC STANDARD 73x45mmx3,00m - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	50	171,28	218,38	10.919,00	0,20 %
7.8.1.13	59522	Próprio	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 200MM E ALTURA 100MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	6	142,39	181,54	1.089,24	0,02 %
7.8.1.14	59521	Próprio	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 100MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	9	143,55	183,02	1.647,18	0,03 %
7.8.1.15	1716009	SEDOP	Curva horizontal 100 x 100mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90o	un	1	74,14	94,52	94,52	0,00 %
7.8.1.16	59523	Próprio	Tê horizontal 100 x 100mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90o	un	2	84,51	107,75	215,50	0,00 %
7.8.1.17	11831	ORSE	Redução concêntrica 100 x 50mm para eletrocalha metálica (ref. mopa ou similar)	un	4	12,72	16,21	64,84	0,00 %
7.8.1.18	8353	ORSE	Redução concêntrica 200 x 100 x 50mm para eletrocalha metálica (ref. mopa ou similar)	un	2	39,10	49,85	99,70	0,00 %
7.8.1.19	171020	SEDOP	Eletroduto de F°G° de 2"	m	6	55,80	71,14	426,84	0,01 %
7.8.1.20	171262	SEDOP	Curva 90° p/ elet. F°G° 2" (IE)	un	1	55,14	70,30	70,30	0,00 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
7.8.1.21	171341	SEDOP	Luva p/ elet. FoGo de 2" (IE)	un	3	18,00	22,95	68,85	0,00 %
7.8.1.22	104409	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1 1/2", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	6	52,00	66,30	397,80	0,01 %
7.8.1.23	95768	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 40 MM (1 1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	1	48,92	62,37	62,37	0,00 %
7.8.1.24	104450	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 40 MM (1 1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	3	18,03	22,98	68,94	0,00 %
7.8.1.25	104408	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1 1/4", APARENTE- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	42	43,06	54,90	2.305,80	0,04 %
7.8.1.26	95766	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	5	44,08	56,20	281,00	0,01 %
7.8.1.27	104449	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	15	16,39	20,89	313,35	0,01 %
7.8.1.28	104407	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	3	26,12	33,30	99,90	0,00 %
7.8.1.29	104406	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	56	50,34	64,18	3.594,08	0,06 %
7.8.1.30	95762	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	11	21,21	27,04	297,44	0,01 %
7.8.1.31	104452	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	22	9,03	11,51	253,22	0,00 %
7.8.1.32	170919	SEDOP	Condulete de alumínio tipo L 1.1/4"	un	2	49,74	63,41	126,82	0,00 %
7.8.1.33	170906	SEDOP	Condulete de alumínio tipo T 11/4"	un	2	58,27	74,29	148,58	0,00 %
7.8.1.34	170907	SEDOP	Condulete de alumínio tipo T 1"	un	2	51,49	65,64	131,28	0,00 %
7.8.1.35	171413	SEDOP	Unidut múltiplo Ø 1"	un	3	7,73	9,85	29,55	0,00 %
7.8.1.36	170920	SEDOP	Condulete de alumínio tipo L 3/4"	un	6	35,57	45,35	272,10	0,00 %
7.8.1.37	170909	SEDOP	Condulete de alumínio tipo T 3/4"	un	3	49,77	63,45	190,35	0,00 %
7.8.1.38	171415	SEDOP	Unidut múltiplo Ø 3/4"	un	21	6,28	8,00	168,00	0,00 %
7.8.2			CABEAMENTO		1		35.924,00	35.924,00	0,64 %
7.8.2.1	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	2800	10,07	12,83	35.924,00	0,64 %
7.8.3			TOMADAS		1		12.099,46	12.099,46	0,22 %
7.8.3.1	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	24	43,62	55,61	1.334,64	0,02 %
7.8.3.2	7792	ORSE	Tomada dupla para lógica RJ45, 4"x4", embutir, completa	un	21	127,17	162,14	3.404,94	0,06 %
7.8.3.3	59520	Próprio	TOMADA DE REDE COM TRÊS MÓDULOS RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7	203,21	259,09	1.813,63	0,03 %
7.8.3.4	070772	AGETOP CIVIL	CERTIFICAÇÃO DIGITAL DE REDE PARA CABEAMENTO ESTRUTURADO	Un	87	50,00	63,75	5.546,25	0,10 %
7.9			INSTALAÇÕES DE REFRIGERAÇÃO		1		117.280,43	117.280,43	2,10 %
7.9.1			REDE FRIGORÍGENA		1		8.259,31	8.259,31	0,15 %
7.9.1.1	103289	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	178,31	36,33	46,32	8.259,31	0,15 %
7.9.2			EQUIPAMENTOS		1		102.041,38	102.041,38	1,83 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

**BDI
DIFERENCIADO:** 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
7.9.2.1	103250	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1	3.897,26	4.489,25 (BDI 15,19%)	4.489,25	0,08 %
7.9.2.2	CP095-39471	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO A FRIO, TIPO SPLIT CASSETE-INVERTER COM CAPACIDADE DE 18.000 BTUS/h	UN	7	8.520,67	9.814,95 (BDI 15,19%)	68.704,65	1,23 %
7.9.2.3	CP095-39472	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO A FRIO, TIPO SPLIT CASSETE-INVERTER COM CAPACIDADE DE 36.000 BTUS/h	UN	2	12.521,70	14.423,74 (BDI 15,19%)	28.847,48	0,52 %
7.9.3			DRENO		1		6.979,74	6.979,74	0,13 %
7.9.3.1	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	50	18,33	23,37	1.168,50	0,02 %
7.9.3.2	104316	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	75	25,32	32,28	2.421,00	0,04 %
7.9.3.3	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	20	21,16	26,97	539,40	0,01 %
7.9.3.4	89451	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	10	55,48	70,73	707,30	0,01 %
7.9.3.5	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	3	7,74	9,86	29,58	0,00 %
7.9.3.6	104319	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	3	10,59	13,50	40,50	0,00 %
7.9.3.7	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	15,64	19,94	19,94	0,00 %
7.9.3.8	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	18,63	23,75	71,25	0,00 %
7.9.3.9	89868	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	5	5,96	7,59	37,95	0,00 %
7.9.3.10	89575	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	12,71	16,20	81,00	0,00 %
7.9.3.11	89611	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	35,96	45,84	229,20	0,00 %
7.9.3.12	89622	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	15,55	19,82	59,46	0,00 %
7.9.3.13	89627	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	22,24	28,35	85,05	0,00 %
7.9.3.14	1181	ORSE	Tê de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50 x 32mm	un	2	29,56	37,68	75,36	0,00 %
7.9.3.15	89630	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	68,77	87,68	175,36	0,00 %
7.9.3.16	103953	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	7,71	9,83	29,49	0,00 %
7.9.3.17	103999	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	13,56	17,28	34,56	0,00 %
7.9.3.18	052490	SBC	CAP/TAMPAO PVC SOLDAVEL 50mm	UN	1	18,98	24,19	24,19	0,00 %
7.9.3.19	9826	ORSE	Fornecimento de tubo esponjoso d=25mm	m	50	4,40	5,61	280,50	0,01 %
7.9.3.20	11506	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=32mm	m	75	6,29	8,01	600,75	0,01 %



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
7.9.3.21	11508	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=50mm	m	20	6,81	8,68	173,60	0,00 %
7.9.3.22	9838	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=75mm	m	10	7,52	9,58	95,80	0,00 %
7.10			MARCENARIA		1		67.697,79	67.697,79	1,21 %
7.10.1	CPU03 RFD	Próprio	EXECUÇÃO DE MOVEIS EM MARCENARIA CONFIRME PROJETO ARQUITETÔNICO FORNECIMENTO E MÃO DE OBRA - 7º PAVIMENTO	VB	1	50.481,32	64.363,68	64.363,68	1,15 %
7.10.2	CP095-39470	Próprio	LETREIRO DE IDENTIFICAÇÃO EM ACRÍLICO RETROILUMINADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	1,5	1.743,33	2.222,74	3.334,11	0,06 %
8			9º PAVIMENTO		1		685.080,01	685.080,01	12,29 %
8.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1		10.864,36	10.864,36	0,19 %
8.1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	40,02	61,64	78,59	3.145,17	0,06 %
8.1.2	020861	SEDOP	Retirada de forro de gesso (incl. barroteamento)	m²	261,318	11,16	14,22	3.715,94	0,07 %
8.1.3	104792	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	2627,6	0,42	0,53	1.392,62	0,02 %
8.1.4	020014	SEDOP	Retirada de esquadria sem aproveitamento	m²	22,68	11,16	14,22	322,50	0,01 %
8.1.5	022687	SBC	DEMOLICAO MANUAL DIVSORIA DRYWALL QQ ESPESSURA S/ REAPROVEIT	m²	17,49	9,98	12,72	222,47	0,00 %
8.1.6	020166	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE ELETRODUTO (ELETRODUTO E CONEXÃO) COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVAÇÕES)	m	317,8	0,58	0,73	231,99	0,00 %
8.1.7	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	75	0,71	0,90	67,50	0,00 %
8.1.8	020855	SEDOP	Retirada de luminárias	un	25	11,19	14,26	356,50	0,01 %
8.1.9	0201004048	AGESUL	RETIRADA DE QUADRO DE DISTRIBUICAO COM 12 A 20 DISJUNTORES	UN	2	45,48	57,98	115,96	0,00 %
8.1.10	021530	SEDOP	Retirada de rodapé cerâmico	m	181,35	3,16	4,02	729,02	0,01 %
8.1.11	0201004052	AGESUL	RETIRADA DE QUADRO DE DISTRIBUICAO COM 22 A 30 DISJUNTORES	UN	2	69,57	88,70	177,40	0,00 %
8.1.12	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	20,98	14,48	18,46	387,29	0,01 %
8.2			PAREDES E PAINÉIS		1		26.094,96	26.094,96	0,47 %
8.2.1	103361	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	11,1	88,50	112,83	1.252,41	0,02 %
8.2.2	061459	SEDOP	Divisória em gesso acartonado acústica e=9cm	m²	59,64	232,83	296,85	17.704,13	0,32 %
8.2.3			RODAMEIO		1		7.138,42	7.138,42	0,13 %
8.2.3.1	96370	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	81,22	68,94	87,89	7.138,42	0,13 %
8.3			REVESTIMENTOS		1		10.445,09	10.445,09	0,19 %
8.3.1	110143	SEDOP	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	22,2	16,91	21,56	478,63	0,01 %
8.3.2	110762	SEDOP	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	22,2	43,24	55,13	1.223,88	0,02 %
8.3.3	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	22,2	50,80	64,77	1.437,89	0,03 %
8.3.4	CP095-39468	Próprio	LADRILHO HIDRAULICO 20x20cm EM PAREDE	m²	14,718	389,27	496,31	7.304,69	0,13 %
8.4			PISOS		1		103.506,75	103.506,75	1,86 %
8.4.1	2180	ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m²	261,318	26,62	33,94	8.869,13	0,16 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
8.4.2	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	262,064	208,04	265,25	69.512,47	1,25 %
8.4.3	CP095-39469	Próprio	LADRILHO HIDRAULICO 20x20cm EM PISOS	m²	23,078	359,84	458,79	10.587,95	0,19 %
8.4.4	130314	SBC	RODAPE 10x240cm POLIESTIRENO MODERNA 457 BRANCO SANTA LUZI	M	181,35	61,72	78,69	14.270,43	0,26 %
8.4.5	112598	SBC	PERFIL DE ALUMINIO CONTRAMARCO PARA PORTA - CM-151	M	5,91	35,41	45,14	266,77	0,00 %
8.5			FORROS		1		30.822,31	30.822,31	0,55 %
8.5.1	141368	SEDOP	Forro em gesso acartonado estruturado	m²	242,14	90,43	115,29	27.916,32	0,50 %
8.5.2	104757	SINAPI	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	m²	17,08	133,45	170,14	2.905,99	0,05 %
8.6			PINTURA		1		40.178,40	40.178,40	0,72 %
8.6.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	542,95	4,42	5,63	3.056,80	0,05 %
8.6.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	221,16	5,40	6,88	1.521,58	0,03 %
8.6.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	542,95	17,37	22,14	12.020,91	0,22 %
8.6.4	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	221,16	31,85	40,60	8.979,09	0,16 %
8.6.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	542,95	14,29	18,21	9.887,11	0,18 %
8.6.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	221,16	16,72	21,31	4.712,91	0,08 %
8.7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		188.636,31	188.636,31	3,38 %
8.7.1			INFRAESTRUTURA		1		19.146,26	19.146,26	0,34 %
8.7.1.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	225,57	8,37	10,67	2.406,83	0,04 %
8.7.1.2	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	225,57	16,92	21,57	4.865,54	0,09 %
8.7.1.3	104622	SINAPI	CAIXA ELÉTRICA 4"X2" AUTOTRAVANTE PARA FURO CIRCULAR MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	42	20,15	25,69	1.078,98	0,02 %
8.7.1.4	104623	SINAPI	CAIXA ELÉTRICA 4"X4" AUTOTRAVANTE PARA FURO CIRCULAR MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	31	17,77	22,65	702,15	0,01 %
8.7.1.5	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	0	19,48	24,83	0,00	0,00 %
8.7.1.6	95788	SINAPI	CONDUTE DE ALUMÍNIO, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	2	45,06	57,45	114,90	0,00 %
8.7.1.7	9816	ORSE	Arruela lisa zincada d=1/4"	un	285	0,42	0,53	151,05	0,00 %
8.7.1.8	12506	ORSE	Arruela de lisa 3/8"	un	32	0,49	0,62	19,84	0,00 %
8.7.1.9	COMP RM 015	Próprio	BUCHA DE NYLON S4	UN	4	0,63	0,80	3,20	0,00 %
8.7.1.10	COMP RM 017	Próprio	BUCHA DE NYLON S6	UN	18	0,70	0,89	16,02	0,00 %
8.7.1.11	171141	SEDOP	Barra rosqueada (3m) 1/4"	un	32	21,65	27,60	883,20	0,02 %
8.7.1.12	9832	ORSE	Porca sextavada zincada 1/4" (fornecimento e colocação)	un	269	1,21	1,54	414,26	0,01 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
8.7.1.13	721	ORSE	Fornecimento e instalação de porca sextavada 3/8" (ref vl 1.55 valemam ou similar)	un	32	2,26	2,88	92,16	0,00 %
8.7.1.14	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	297,7	12,17	15,51	4.617,32	0,08 %
8.7.1.15	061120	SBC	ELETRODUTO FLEXIVEL PVC 32mm 1.1/2"	M	1,2	17,59	22,42	26,90	0,00 %
8.7.1.16	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5,9	17,63	22,47	132,57	0,00 %
8.7.1.17	104407	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM ACO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	10,2	26,12	33,30	339,66	0,01 %
8.7.1.18	070372	AGETOP CIVIL	ABRAÇADEIRA METALICA TIPO "D" DIAM. 1"	Un	14	1,41	1,79	25,06	0,00 %
8.7.1.19	104408	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM ACO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1 1/4", APARENTE- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	2,8	43,06	54,90	153,72	0,00 %
8.7.1.20	070373	AGETOP CIVIL	ABRAÇADEIRA METALICA TIPO "D" DIAM. 1.1/4"	Un	4	2,95	3,76	15,04	0,00 %
8.7.1.21	11.92.23	SUDECAP	PARAFUSO FENDA AUTOTARRAXANTE INOX 4,2X32MM	UN	18	2,57	3,27	58,86	0,00 %
8.7.1.22	11414	ORSE	Parafuso fenda em aço inox 1/4" X 3/4" - fornecimento e colocação	un	4	1,24	1,58	6,32	0,00 %
8.7.1.23	071872	AGETOP CIVIL	PARAFUSO SEXTAVADO CABEÇA LENTILHA D = 1/4" X 5/8"	Un	192	0,45	0,57	109,44	0,00 %
8.7.1.24	8730	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 150 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	1	112,00	142,80	142,80	0,00 %
8.7.1.25	8359	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 50 x 3000 mm (ref.mopa ou similar) com tampa	m	28,1	38,69	49,32	1.385,89	0,02 %
8.7.1.26	1716010	SEDOP	Curva horizontal 100 x 50mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90o	un	1	69,95	89,18	89,18	0,00 %
8.7.1.27	12574	ORSE	Suporte vertical 200 x 150 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	3	30,47	38,84	116,52	0,00 %
8.7.1.28	8695	ORSE	Suporte vertical 100 x 100 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	29	13,69	17,45	506,05	0,01 %
8.7.1.29	9524	ORSE	Tala plana perfurada 50mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar) -Rev 01	un	44	5,17	6,59	289,96	0,01 %
8.7.1.30	9519	ORSE	Tala plana perfurada 100mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar) - Rev 01	un	4	6,06	7,72	30,88	0,00 %
8.7.1.31	8318	ORSE	Terminal 100 x 50 mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	3	16,69	21,27	63,81	0,00 %
8.7.1.32	723	ORSE	Fornecimento e instalação de saída horizontal para eletroduto 3/4" (ref. vl 33 valemam ou similar)	un	10	5,53	7,05	70,50	0,00 %
8.7.1.33	15.018.0823-0	EMOP	COTOVELO RETO,PARA ELETROCALHA PERFURADA OU LISA,150X100MM.F ORNECIMENTO E COLOCACAO ARGOS SOCIAIS GOS SOCIAIS , PRE-ZINCADA	UN	1	65,17	83,09	83,09	0,00 %
8.7.1.34	15.018.0803-0	EMOP	CRUZETA HORIZONTAL,90º,PARA ELETROCALHA PERFURADA OU LISA,15 0X100MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO ARGOS SOCIAIS GOS SOCIAIS 150X100MM, PRE-ZINCADA	UN	1	105,54	134,56	134,56	0,00 %
8.7.2			CABEAMENTO		1		12.464,59	12.464,59	0,22 %
8.7.2.1	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	79,7	17,92	22,84	1.820,34	0,03 %
8.7.2.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1750,7	4,77	6,08	10.644,25	0,19 %
8.7.3			TOMADAS E INTERRUPTORES		1		5.626,11	5.626,11	0,10 %



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
8.7.3.1	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	29,45	37,54	37,54	0,00 %
8.7.3.2	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	44,77	57,08	399,56	0,01 %
8.7.3.3	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	60,08	76,60	306,40	0,01 %
8.7.3.4	072395	AGETOP CIVIL	TAMPA CEGA PARA CONDULETE METÁLICO	Un	2	5,35	6,82	13,64	0,00 %
8.7.3.5	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	34,84	44,42	44,42	0,00 %
8.7.3.6	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	22	55,54	70,81	1.557,82	0,03 %
8.7.3.7	92019	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (4 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	29	86,22	109,93	3.187,97	0,06 %
8.7.3.8	072397	AGETOP CIVIL	TAMPA CEGA PLÁSTICA 4"X2" COM FURO CENTRAL (PARA TV/SOM...)	un	11	5,62	7,16	78,76	0,00 %
8.7.4			ILUMINAÇÃO		1		31.761,56	31.761,56	0,57 %
8.7.4.1	13933	ORSE	Spot flash base, articulável, em alumínio 29°, 15w, 127v, preto, ref. 5768 daAvant ou similar, inclusive lâmpada PAR 30	un	10	372,87	475,40	4.754,00	0,09 %
8.7.4.2	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (Marca Redtun ou similar)	M	79	260,13	331,66	26.201,14	0,47 %
8.7.4.3	ADAPT - SBC - 060121	Próprio	LUMINARIA DE EMBUTIR PLAFON QUADRADO 18W LED BRANCO FRIO 22,5x22,5	und	1	86,47	110,24	110,24	0,00 %
8.7.4.4	13672	ORSE	Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	un	6	91,01	116,03	696,18	0,01 %
8.7.5			QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO		1		119.637,79	119.637,79	2,15 %
8.7.5.1	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	550,95	702,46	1.404,92	0,03 %
8.7.5.2	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	575,03	733,16	733,16	0,01 %
8.7.5.3	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	12	11,19	14,26	171,12	0,00 %
8.7.5.4	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	7	53,94	68,77	481,39	0,01 %
8.7.5.5	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	67,59	86,17	86,17	0,00 %
8.7.5.6	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	92,68	118,16	118,16	0,00 %
8.7.5.7	COMP RM 024	Próprio	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	93,92	119,74	119,74	0,00 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

**BDI
DIFERENCIADO:** 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
8.7.5.8	18.060.0048-A	EMOP	SISTEMA ININTERRUPTO DE ENERGIA (NO BREAK),COM CAPACIDADE DE 20KVA,TRIFASICO,60HZ,TENSAO DE ENTRADA DE 220/380V,TENSAO D E SAIDA DE 220/127V,AUTONOMIA DE 30 MINUTOS,INCLUSIVE GABINE TES E START UP.FORNECIMENTO E COLOCACAO 220/127V,AUTONOMIA 30 MINUTOS,INCLUSIVE GABINETES E START UP CARGOS SOCIAIS DESONERADOS GOS SOCIAIS DESONERADOS	UN	1	100.651,47	115.940,42 (BDI 15,19%)	115.940,42	2,08 %
8.7.5.9	070861	AGETOP CIVIL	CHAVE REVERSORA ROTATIVA (COMUTAD.) TRIPOLAR 63A	Un	1	457,03	582,71	582,71	0,01 %
8.8			INSTALAÇÕES DE LÓGICA		1		79.737,37	79.737,37	1,43 %
8.8.1			INFRAESTRUTURA		1		40.900,87	40.900,87	0,73 %
8.8.1.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	65,21	8,37	10,67	695,79	0,01 %
8.8.1.2	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	65,21	16,92	21,57	1.406,57	0,03 %
8.8.1.3	97238	SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	18	124,17	158,31	2.849,58	0,05 %
8.8.1.4	104407	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM ACO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	65,21	26,12	33,30	2.171,49	0,04 %
8.8.1.5	171190	SEDOP	Patch cable M8V cat 6e 1,5m	un	118	72,93	92,98	10.971,64	0,20 %
8.8.1.6	97238	SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	15	124,17	158,31	2.374,65	0,04 %
8.8.1.7	170924	SEDOP	Eletrocalha de metal curve "L" desc tipo "U" perf. 50x50x3000	un	6	111,77	142,50	855,00	0,02 %
8.8.1.8	97278	SINAPI	CURVA HORIZONTAL 90° PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 100MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	2	120,12	153,15	306,30	0,01 %
8.8.1.9	97315	SINAPI	TÊ HORIZONTAL 90°, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 100MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	2	198,68	253,31	506,62	0,01 %
8.8.1.10	1716003	SEDOP	Curva de inversão 100 x 100mm para eletrocalha metálica	un	1	105,14	134,05	134,05	0,00 %
8.8.1.11	171416	SEDOP	Caixa plástica 4"x4"	un	2	10,65	13,57	27,14	0,00 %
8.8.1.12	59518	Próprio	CÂMERA TIPO DOME PARA CFTV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	342,11	394,07 (BDI 15,19%)	788,14	0,01 %
8.8.1.13	59517	Próprio	WIRELESS ACCESS POINT (WAP OU ACCESS POINT) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3	1.148,77	1.323,26 (BDI 15,19%)	3.969,78	0,07 %
8.8.1.14	59519	Próprio	CANALETA DUTOTEC STANDARD 73x45mmx3,00m - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	30	171,28	218,38	6.551,40	0,12 %
8.8.1.15	11831	ORSE	Redução concêntrica 100 x 50mm para eletrocalha metálica (ref. mopa ou similar)	un	3	12,72	16,21	48,63	0,00 %
8.8.1.16	171020	SEDOP	Eletroduto de F°G° de 2"	m	12	55,80	71,14	853,68	0,02 %
8.8.1.17	171262	SEDOP	Curva 90° p/ elet. F°G° 2" (IE)	un	1	55,14	70,30	70,30	0,00 %
8.8.1.18	171341	SEDOP	Luva p/ elet. FoGo de 2" (IE)	un	4	18,00	22,95	91,80	0,00 %
8.8.1.19	104409	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM ACO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1 1/2", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	12	52,00	66,30	795,60	0,01 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
8.8.1.20	95768	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 40 MM (1 1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	1	48,92	62,37	62,37	0,00 %
8.8.1.21	104450	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 40 MM (1 1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	4	18,03	22,98	91,92	0,00 %
8.8.1.22	104407	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	16	26,12	33,30	532,80	0,01 %
8.8.1.23	95764	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	2	31,29	39,89	79,78	0,00 %
8.8.1.24	104448	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	4	13,75	17,53	70,12	0,00 %
8.8.1.25	104406	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	54	50,34	64,18	3.465,72	0,06 %
8.8.1.26	95762	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	9	21,21	27,04	243,36	0,00 %
8.8.1.27	104452	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	4	9,03	11,51	46,04	0,00 %
8.8.1.28	170920	SEDOP	Condutele de aluminio tipo L 3/4"	un	8	35,57	45,35	362,80	0,01 %
8.8.1.29	170909	SEDOP	Condutele de aluminio tipo T 3/4"	un	4	49,77	63,45	253,80	0,00 %
8.8.1.30	171415	SEDOP	Unidut múltiplo Ø 3/4"	un	28	6,28	8,00	224,00	0,00 %
8.8.2			CABEAMENTO		1		30.792,00	30.792,00	0,55 %
8.8.2.1	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	2400	10,07	12,83	30.792,00	0,55 %
8.8.3			TOMADAS		1		8.044,50	8.044,50	0,14 %
8.8.3.1	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	24	43,62	55,61	1.334,64	0,02 %
8.8.3.2	7792	ORSE	Tomada dupla para lógica RJ45, 4"x4", embutir, completa	un	7	127,17	162,14	1.134,98	0,02 %
8.8.3.3	59520	Próprio	TOMADA DE REDE COM TRÊS MÓDULOS RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7	203,21	259,09	1.813,63	0,03 %
8.8.3.4	070772	AGETOP CIVIL	CERTIFICAÇÃO DIGITAL DE REDE PARA CABEAMENTO ESTRUTURADO	Un	59	50,00	63,75	3.761,25	0,07 %
8.9			INSTALAÇÕES DE REFRIGERAÇÃO		1		116.927,18	116.927,18	2,10 %
8.9.1			REDE FRIGORÍGENA		1		8.773,93	8.773,93	0,16 %
8.9.1.1	103289	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	189,42	36,33	46,32	8.773,93	0,16 %
8.9.2			EQUIPAMENTOS		1		101.173,51	101.173,51	1,81 %
8.9.2.1	103247	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/h, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1	2.681,37	3.088,67	3.088,67	0,06 %
8.9.2.2	CP095-39473	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO A FRIO, TIPO SPLIT CASSETE-INVERTER COM CAPACIDADE DE 24.000 BTUS/h	UN	1	8.464,53	9.750,29	9.750,29	0,17 %
8.9.2.3	CP095-39471	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO A FRIO, TIPO SPLIT CASSETE-INVERTER COM CAPACIDADE DE 18.000 BTUS/h	UN	9	8.520,67	9.814,95	88.334,55	1,58 %
8.9.3			DRENO		1		6.979,74	6.979,74	0,13 %
8.9.3.1	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	50	18,33	23,37	1.168,50	0,02 %



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
8.9.3.2	104316	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	75	25,32	32,28	2.421,00	0,04 %
8.9.3.3	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	20	21,16	26,97	539,40	0,01 %
8.9.3.4	89451	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	10	55,48	70,73	707,30	0,01 %
8.9.3.5	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	3	7,74	9,86	29,58	0,00 %
8.9.3.6	104319	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	3	10,59	13,50	40,50	0,00 %
8.9.3.7	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	15,64	19,94	19,94	0,00 %
8.9.3.8	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	18,63	23,75	71,25	0,00 %
8.9.3.9	89868	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	5	5,96	7,59	37,95	0,00 %
8.9.3.10	89575	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	12,71	16,20	81,00	0,00 %
8.9.3.11	89611	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	35,96	45,84	229,20	0,00 %
8.9.3.12	89622	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	15,55	19,82	59,46	0,00 %
8.9.3.13	89627	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	22,24	28,35	85,05	0,00 %
8.9.3.14	1181	ORSE	Tê de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50 x 32mm	un	2	29,56	37,68	75,36	0,00 %
8.9.3.15	89630	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	68,77	87,68	175,36	0,00 %
8.9.3.16	103953	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	7,71	9,83	29,49	0,00 %
8.9.3.17	103999	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	13,56	17,28	34,56	0,00 %
8.9.3.18	052490	SBC	CAP/TAMPAO PVC SOLDAVEL 50mm	UN	1	18,98	24,19	24,19	0,00 %
8.9.3.19	9826	ORSE	Fornecimento de tubo esponjoso d=25mm	m	50	4,40	5,61	280,50	0,01 %
8.9.3.20	11506	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=32mm	m	75	6,29	8,01	600,75	0,01 %
8.9.3.21	11508	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=50mm	m	20	6,81	8,68	173,60	0,00 %
8.9.3.22	9838	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=75mm	m	10	7,52	9,58	95,80	0,00 %
8.10			MARCENARIA		1		77.867,28	77.867,28	1,40 %
8.10.1	CPU03 RFE	Próprio	EXECUÇÃO DE MOVEIS EM MARCENARIA CONFIRME PROJETO ARQUITETÔNICO FORNECIMENTO E MÃO DE OBRA - 9º PAVIMENTO	VB	1	58.457,39	74.533,17	74.533,17	1,34 %
8.10.2	CP095-39470	Próprio	LETREIRO DE IDENTIFICAÇÃO EM ACRÍLICO RETROILUMINADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	1,5	1.743,33	2.222,74	3.334,11	0,06 %
9			10º PAVIMENTO		1		471.744,35	471.744,35	8,46 %
9.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1		6.091,84	6.091,84	0,11 %



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI:	27,50%
BDI DIFERENCIADO:	15,19%

REVISÃO:	RV00
DATA:	05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
9.1.1	020861	SEDOP	Retirada de forro de gesso (incl. barroteamento)	m²	241,7	11,16	14,22	3.436,97	0,06 %
9.1.2	104792	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	1830,8	0,42	0,53	970,32	0,02 %
9.1.3	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	7,38	61,64	78,59	579,99	0,01 %
9.1.4	020166	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE ELETRODUTO (ELETRODUTO E CONEXÃO) COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVAÇÕES)	m	289	0,58	0,73	210,97	0,00 %
9.1.5	020855	SEDOP	Retirada de luminárias	un	25	11,19	14,26	356,50	0,01 %
9.1.6	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	23	0,71	0,90	20,70	0,00 %
9.1.7	0201004048	AGESUL	RETIRADA DE QUADRO DE DISTRIBUICAO COM 12 A 20 DISJUNTORES	UN	1	45,48	57,98	57,98	0,00 %
9.1.8	021530	SEDOP	Retirada de rodapé cerâmico	m	91,97	3,16	4,02	369,71	0,01 %
9.1.9	0201004052	AGESUL	RETIRADA DE QUADRO DE DISTRIBUICAO COM 22 A 30 DISJUNTORES	UN	1	69,57	88,70	88,70	0,00 %
9.2			REVESTIMENTOS		1		7.861,55	7.861,55	0,14 %
9.2.1	CP095-39468	Próprio	LADRILHO HIDRAULICO 20x20cm EM PAREDE	m²	15,84	389,27	496,31	7.861,55	0,14 %
9.3			PISOS		1		89.565,45	89.565,45	1,61 %
9.3.1	2180	ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m²	250,54	26,62	33,94	8.503,32	0,15 %
9.3.2	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	275,594	208,04	265,25	73.101,30	1,31 %
9.3.3	130314	SBC	RODAPE 10x240cm POLIESTIRENO MODERNA 457 BRANCO SANTA LUZI	M	101,167	61,72	78,69	7.960,83	0,14 %
9.4			FORROS		1		32.360,68	32.360,68	0,58 %
9.4.1	141368	SEDOP	Forro em gesso acartonado estruturado	m²	241,7	90,43	115,29	27.865,59	0,50 %
9.4.2	104757	SINAPI	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	m²	26,42	133,45	170,14	4.495,09	0,08 %
9.5			PINTURA		1		32.052,34	32.052,34	0,57 %
9.5.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	335,49	4,42	5,63	1.888,80	0,03 %
9.5.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	241,7	5,40	6,88	1.662,89	0,03 %
9.5.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	335,49	17,37	22,14	7.427,74	0,13 %
9.5.4	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	241,7	31,85	40,60	9.813,02	0,18 %
9.5.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	335,49	14,29	18,21	6.109,27	0,11 %
9.5.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	241,7	16,72	21,31	5.150,62	0,09 %
9.6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		81.546,70	81.546,70	1,46 %
9.6.1			INFRAESTRUTURA		1		29.215,75	29.215,75	0,52 %
9.6.1.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	198,65	8,37	10,67	2.119,59	0,04 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
9.6.1.2	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	198,65	16,92	21,57	4.284,88	0,08 %
9.6.1.3	104622	SINAPI	CAIXA ELÉTRICA 4"X2" AUTOTRAVANTE PARA FURO CIRCULAR MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	42	20,15	25,69	1.078,98	0,02 %
9.6.1.4	104623	SINAPI	CAIXA ELÉTRICA 4"X4" AUTOTRAVANTE PARA FURO CIRCULAR MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	17,77	22,65	22,65	0,00 %
9.6.1.5	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40	17,12	21,82	872,80	0,02 %
9.6.1.6	95788	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	2	45,06	57,45	114,90	0,00 %
9.6.1.7	9816	ORSE	Arruela lisa zincada d=1/4"	un	370	0,42	0,53	196,10	0,00 %
9.6.1.8	12506	ORSE	Arruela de lisa 3/8"	un	35	0,49	0,62	21,70	0,00 %
9.6.1.9	COMP RM 015	Próprio	BUCHA DE NYLON S4	UN	4	0,63	0,80	3,20	0,00 %
9.6.1.10	COMP RM 017	Próprio	BUCHA DE NYLON S6	UN	152	0,70	0,89	135,28	0,00 %
9.6.1.11	171141	SEDOP	Barra rosqueada (3m) 1/4"	un	35	21,65	27,60	966,00	0,02 %
9.6.1.12	9832	ORSE	Porca sextavada zincada 1/4" (fornecimento e colocação)	un	338	1,21	1,54	520,52	0,01 %
9.6.1.13	721	ORSE	Fornecimento e instalação de porca sextavada 3/8" (ref vl 1.55 valemam ou similar)	un	35	2,26	2,88	100,80	0,00 %
9.6.1.14	104407	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM ACO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	130,5	26,12	33,30	4.345,65	0,08 %
9.6.1.15	070372	AGETOP CIVIL	ABRAÇADEIRA METALICA TIPO "D" DIAM. 1"	Un	152	1,41	1,79	272,08	0,00 %
9.6.1.16	11.92.23	SUDECAP	PARAFUSO FENDA AUTOTARRAXANTE INOX 4,2X32MM	UN	152	2,57	3,27	497,04	0,01 %
9.6.1.17	11414	ORSE	Parafuso fenda em aço inox 1/4" X 3/4" - fornecimento e colocação	un	4	1,24	1,58	6,32	0,00 %
9.6.1.18	071872	AGETOP CIVIL	PARAFUSO SEXTAVADO CABEÇA LENTILHA D = 1/4" X 5/8"	un	264	0,45	0,57	150,48	0,00 %
9.6.1.19	8359	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 50 x 3000 mm (ref.mopa ou similar) com tampa	m	36,9	38,69	49,32	1.819,90	0,03 %
9.6.1.20	1716010	SEDOP	Curva horizontal 100 x 50mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90o	un	1	69,95	89,18	89,18	0,00 %
9.6.1.21	15.018.0590-0	EMOP	CURVA HORIZONTAL,45°,PARA ELETROCALHA PERFURADA OU LISA,100X 50MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO ARGOS SOCIAIS GOS SOCIAIS 50MM, PRE-ZINCADA	UN	2	33,97	43,31	86,62	0,00 %
9.6.1.22	8695	ORSE	Suporte vertical 100 x 100 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	35	13,69	17,45	610,75	0,01 %
9.6.1.23	8113	ORSE	Tê horizontal 100 x 50 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	4	29,19	37,21	148,84	0,00 %
9.6.1.24	9524	ORSE	Tala plana perfurada 50mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar) -Rev 01	un	66	5,17	6,59	434,94	0,01 %
9.6.1.25	8318	ORSE	Terminal 100 x 50 mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	3	16,69	21,27	63,81	0,00 %
9.6.1.26	723	ORSE	Fornecimento e instalação de saída horizontal para eletroduto 3/4" (ref. vl 33 valemam ou similar)	un	7	5,53	7,05	49,35	0,00 %
9.6.1.27	052291	SBC	LUVA GALVANIZADA 1"	UN	1	24,21	30,86	30,86	0,00 %
9.6.1.28	104406	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM ACO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	158,5	50,34	64,18	10.172,53	0,18 %
9.6.2			CABEAMENTO		1		12.467,02	12.467,02	0,22 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
9.6.2.1	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	79,7	17,92	22,84	1.820,34	0,03 %
9.6.2.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1751,1	4,77	6,08	10.646,68	0,19 %
9.6.3			TOMADAS E INTERRUPTORES		1		2.475,41	2.475,41	0,04 %
9.6.3.1	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	29,45	37,54	75,08	0,00 %
9.6.3.2	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	60,08	76,60	76,60	0,00 %
9.6.3.3	072397	AGETOP CIVIL	TAMPA CEGA PLÁSTICA 4"X2" COM FURO CENTRAL (PARA TV/SOM...)	un	6	5,62	7,16	42,96	0,00 %
9.6.3.4	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	23	55,54	70,81	1.628,63	0,03 %
9.6.3.5	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10	34,84	44,42	444,20	0,01 %
9.6.3.6	92012	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	76,20	97,15	194,30	0,00 %
9.6.3.7	072395	AGETOP CIVIL	TAMPA CEGA PARA CONDULETE METÁLICO	Un	2	5,35	6,82	13,64	0,00 %
9.6.4			ILUMINAÇÃO		1		34.959,16	34.959,16	0,63 %
9.6.4.1	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (Marca Redtun ou similar)	M	80	260,13	331,66	26.532,80	0,48 %
9.6.4.2	13933	ORSE	Spot flash base, articulável, em alumínio 29°, 15w, 127v, preto, ref. 5768 daAvant ou similar, inclusive lâmpada PAR 30	un	11	372,87	475,40	5.229,40	0,09 %
9.6.4.3	ADAPT - SBC - 060121	Próprio	LUMINARIA DE EMBUTIR PLAFON QUADRADO 18W LED BRANCO FRIO 22,5x22,5	und	29	86,47	110,24	3.196,96	0,06 %
9.6.5			QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO		1		2.429,36	2.429,36	0,04 %
9.6.5.1	101878	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	434,00	553,35	553,35	0,01 %
9.6.5.2	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	575,03	733,16	733,16	0,01 %
9.6.5.3	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10	11,19	14,26	142,60	0,00 %
9.6.5.4	7992	ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 16 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	un	6	83,89	106,95	641,70	0,01 %
9.6.5.5	8419	ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 50 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	un	2	96,87	123,50	247,00	0,00 %
9.6.5.6	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3	11,19	14,26	42,78	0,00 %
9.6.5.7	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	53,94	68,77	68,77	0,00 %
9.7			INSTALAÇÕES DE LÓGICA		1		33.123,06	33.123,06	0,59 %
9.7.1			INFRAESTRUTURA		1		19.609,16	19.609,16	0,35 %

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI: 27,50%

**BDI
DIFERENCIADO:** 15,19%

REVISÃO:

RV00

DATA:

05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
9.7.1.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	21	8,37	10,67	224,07	0,00 %
9.7.1.2	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	21	16,92	21,57	452,97	0,01 %
9.7.1.3	97238	SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	6	124,17	158,31	949,86	0,02 %
9.7.1.4	171190	SEDOP	Patch cable M8V cat 6e 1,5m	un	38	72,93	92,98	3.533,24	0,06 %
9.7.1.5	170924	SEDOP	Eletrocalha de metal curve "L" desc tipo "U" perf. 50x50x3000	un	6	111,77	142,50	855,00	0,02 %
9.7.1.6	97274	SINAPI	CURVA HORIZONTAL 90º PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 50MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	5	108,33	138,12	690,60	0,01 %
9.7.1.7	1716003	SEDOP	Curva de inversão 100 x 100mm para eletrocalha metálica	un	1	105,14	134,05	134,05	0,00 %
9.7.1.8	171416	SEDOP	Caixa plástica 4"x4"	un	2	10,65	13,57	27,14	0,00 %
9.7.1.9	59518	Próprio	CÂMERA TIPO DOME PARA CFTV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3	342,11	394,07 (BDI 15,19%)	1.182,21	0,02 %
9.7.1.10	59517	Próprio	WIRELESS ACCESS POINT (WAP OU ACCESS POINT) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	1.148,77	1.323,26 (BDI 15,19%)	2.646,52	0,05 %
9.7.1.11	59519	Próprio	CANALETA DUTOTEC STANDARD 73x45mmx3,00m - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	25	171,28	218,38	5.459,50	0,10 %
9.7.1.12	11831	ORSE	Redução concêntrica 100 x 50mm para eletrocalha metálica (ref. mopa ou similar)	un	1	12,72	16,21	16,21	0,00 %
9.7.1.13	104408	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1 1/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	6	43,06	54,90	329,40	0,01 %
9.7.1.14	95766	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	2	44,08	56,20	112,40	0,00 %
9.7.1.15	104449	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	4	16,39	20,89	83,56	0,00 %
9.7.1.16	104406	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	36	50,34	64,18	2.310,48	0,04 %
9.7.1.17	95762	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	4	21,21	27,04	108,16	0,00 %
9.7.1.18	104452	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	12	9,03	11,51	138,12	0,00 %
9.7.1.19	170920	SEDOP	Condutele de alumínio tipo L 3/4"	un	4	35,57	45,35	181,40	0,00 %
9.7.1.20	170912	SEDOP	Condutele de alumínio tipo X 3/4"	un	1	61,39	78,27	78,27	0,00 %
9.7.1.21	171415	SEDOP	Unidut múltiplo Ø 3/4"	un	12	6,28	8,00	96,00	0,00 %
9.7.2			CABEAMENTO		1		10.905,50	10.905,50	0,20 %
9.7.2.1	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	850	10,07	12,83	10.905,50	0,20 %
9.7.3			TOMADAS		1		2.608,40	2.608,40	0,05 %
9.7.3.1	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	17	43,62	55,61	945,37	0,02 %
9.7.3.2	7792	ORSE	Tomada dupla para lógica RJ45, 4"x4", embutir, completa	un	2	127,17	162,14	324,28	0,01 %
9.7.3.3	070772	AGETOP CIVIL	CERTIFICAÇÃO DIGITAL DE REDE PARA CABEAMENTO ESTRUTURADO	Un	21	50,00	63,75	1.338,75	0,02 %



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.
LOCAL:	Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320
BANCOS:	SINAPI - 07/2025 - Pará SBC - 08/2025 - Pará ORSE - 06/2025 - Sergipe SEDOP - 02/2025 - Pará SIURB - 01/2025 - São Paulo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BDI:	27,50%
BDI DIFERENCIADO:	15,19%

REVISÃO:	RV00
DATA:	05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
9.8			INSTALAÇÕES DE REFRIGERAÇÃO		1		61.648,88	61.648,88	1,11 %
9.8.1			REDE FRIGORÍGENA		1		3.496,69	3.496,69	0,06 %
9.8.1.1	103289	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	75,49	36,33	46,32	3.496,69	0,06 %
9.8.2			EQUIPAMENTOS		1		55.166,94	55.166,94	0,99 %
9.8.2.1	103244	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1	2.415,26	2.782,13 (BDI 15,19%)	2.782,13	0,05 %
9.8.2.2	CP095-39473	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO A FRIO, TIPO SPLIT CASSETE-INVERTER COM CAPACIDADE DE 24.000 BTUS/h	UN	1	8.464,53	9.750,29 (BDI 15,19%)	9.750,29	0,17 %
9.8.2.3	CP095-39471	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO A FRIO, TIPO SPLIT CASSETE-INVERTER COM CAPACIDADE DE 18.000 BTUS/h	UN	3	8.520,67	9.814,95 (BDI 15,19%)	29.444,85	0,53 %
9.8.2.4	CP095-39474	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO A FRIO, TIPO SPLIT CASSETE-INVERTER COM CAPACIDADE DE 60.000 BTUS/h	UN	1	11.067,02	13.189,67 (BDI 19,18%)	13.189,67	0,24 %
9.8.3			DRENO		1		2.985,25	2.985,25	0,05 %
9.8.3.1	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	100	18,33	23,37	2.337,00	0,04 %
9.8.3.2	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	5	7,74	9,86	49,30	0,00 %
9.8.3.3	89868	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	5	5,96	7,59	37,95	0,00 %
9.8.3.4	9826	ORSE	Fornecimento de tubo esponjoso d=25mm	m	100	4,40	5,61	561,00	0,01 %
9.9			MARCENARIA		1		127.493,85	127.493,85	2,29 %
9.9.1	CPU03 RFF	Próprio	EXECUÇÃO DE MOVEIS EM MARCENARIA CONFIRME PROJETO ARQUITETÔNICO FORNECIMENTO E MÃO DE OBRA - 10º PAVIMENTO	VB	1	97.380,19	124.159,74	124.159,74	2,23 %
9.9.2	CP095-39470	Próprio	LETREIRO DE IDENTIFICAÇÃO EM ACRÍLICO RETROILUMINADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	1,5	1.743,33	2.222,74	3.334,11	0,06 %
10			ESQUADRIAS E DIVISÓRIAS EM VIDRO		1		899.942,30	899.942,30	16,14 %
10.1	CPU2548	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FECHADURA ELETRÔNICA DIGITAL YMC 420W	UND	9	5.686,93	7.250,83	65.257,47	1,17 %
10.2	CPU2549	Próprio	INTERRUPTOR TECLA REDONDA 10A COM DOIS PINOS 100W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	84	85,13	108,54	9.117,36	0,16 %
10.3	CP095-39459	Próprio	PAINEL TOTAL EM VIDRO DUPLO TEMPERADO PINTADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	67,62	2.687,80	3.426,94	231.729,68	4,16 %
10.4	CP095-39460	Próprio	PORTA DE GIRO EMOLDURADA EM VIDRO SIMPLES ÁREA 2300MM PINTADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	1	9.534,14	12.156,02	12.156,02	0,22 %
10.5	CP095-39461	Próprio	PORTA DE CORRER SIMPLES EM VIDRO DUPLO ÁREA 2300MM PINTADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	1	15.022,83	19.154,10	19.154,10	0,34 %
10.6	CP095-39462	Próprio	PORTA DE GIRO EM VIDRO DUPLO ÁREA 2300MM PINTADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	7	10.378,67	13.232,80	92.629,60	1,66 %
10.7	CP095-39463	Próprio	PORTA DE GIRO EMOLDURADA EM VIDRO SIMPLES AREA 2500MM PINTADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	3	9.945,74	12.680,81	38.042,43	0,68 %
10.8	CP095-39464	Próprio	PORTA DE GIRO EMOLDURADA EM VIDRO SIMPLES AREA 2700MM PINTADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	31	10.758,47	13.717,04	425.228,24	7,63 %



OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NOS PAVIMENTOS TÉRREO, 1º, 5º, 7º, 9º E 10º DA SEDE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMERCIAL - SESC BELÉM, NA AVENIDA ASSIS DE VASCONCELOS, Nº 359.

LOCAL: Rua Senador Manoel Barata, 1873 - Reduto - Belém/PA - 66053-320

SINAPI - 07/2025 - Pará | SBC - 08/2025 - Pará | ORSE - 06/2025 - Sergipe | SEDOP - 02/2025 - Pará | SIURB - 01/2025 - São Paulo | SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais | AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul | AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás | EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro

BANCOS:

BDI: 27,50%

BDI
DIFERENCIADO: 15,19%

REVISÃO: RV00

DATA: 05/11/2025

ORÇAMENTO SINTÉTICO									
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO (C/BDI)	TOTAL	PESO (%)
10.9	CP095-39465	Próprio	TUBO EM ALUMINIO PINTADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	10,4	499,81	637,25	6.627,40	0,12 %
11			SERVIÇOS FINAIS		1		73.980,50	73.980,50	1,33 %
11.1	210023	SBC	LIMPEZA FINAL DE OBRAS	m²	1418,76	27,91	35,58	50.479,48	0,91 %
11.2	210825	SBC	DESMOBILIZACAO C/ DESMONTAGEM DE BARRACAO E DEMAIS ELEMENTOS	m²	12	28,24	36,00	432,00	0,01 %
11.3	000089	SBC	PROJETO ""AS BUILT"" ARQUITETURA	m²	1418,76	9,66	12,31	17.464,93	0,31 %
11.4	01.050.0976-A	EMOP	PROJETO DE AS BUILT DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO,EM PREDIOS COM AREA DE 501 ATE 3000M2,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTR ATANTE 9%-DESPESAS ADMINISTRATIVAS E DE MATERIAIS	m²	1418,76	1,20	1,53	2.170,70	0,04 %
11.5	01.050.0966-0	EMOP	PROJETO DE AS BUILT DE INSTALACAO ELETRICA PARA HABITACOES/E DIFICIOS DE 501 ATE 3000M2,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRA TANTE 9%-DESPESAS ADMINISTRATIVAS E DE MATERIAIS	m²	1418,76	1,90	2,42	3.433,39	0,06 %

JOHNNATA DA FONSECA
LOBATO:02788855273

Assinado de forma digital por JOHNNATA DA FONSECA LOBATO:02788855273
Dados: 2025.12.03 16:37:14 -03'00'

Johnnata da Fonseca Lobato
Engenheiro Civil - CREA/PA: 1521876690

Total sem BDI 4.459.601,78
Total do BDI 1.116.656,20
Total Geral 5.576.257,98